#### Załącznik nr 1

**FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY**

na wykonanie zamówienia publicznego :

**Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego   
na budynek administracyjno – socjalny ZWiK w Świerklańcu**

#### Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa ………………………………………………………………………………………………. Siedziba………………………………………………………………………………………………

Nr telefonu/faks …………………………………………………………………………………….. adres e-mail: ……………………………………………………………………………………….. nr NIP ………………………………………….…………………………………………………….

nr REGON ……………………………………….………………………………………………….

Nazwisko osoby uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy : ………………………………….

#### Do Zamawiającego :

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji**

**W Świerklańcu**

**ul. Młyńska 3**

**42-622 Świerklaniec**

1. **Zobowiązania Wykonawców :**

**OFERTA**

**Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia za cenę ryczałtową :**

**1) Cena wykonania zamówienia brutto :** ………………............……. zł

(słownie:

………………………………………………………………..............…...............................................………………)

w tym podatek VAT w wysokości: ...........................................................zł

(słownie:

……………………………………………………………….............................................................…………………)

**2) Udzielam ……………… m-cy gwarancji na wykonany przedmiot umowy**

**3) Wyrażam zgodę na ………………. dniowy termin płatności faktur**

#### Oświadczenia Wykonawcy:

* 1. oświadczam, że :
     1. akceptuje warunki SIWZ i nie wnoszę zastrzeżeń,
     2. na wykonany przedmiot zamówienia udzielam Zamawiającemu gwarancji jakości na okres ……….. miesięcy licząc od daty odbioru końcowego,
     3. wykonywanie czynności związanych z gwarantowaną jakością wykonanych robót będzie realizowane niezwłocznie na żądanie Zamawiającego niezależnie od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady wykonania zamówienia,
     4. zobowiązuję się każdorazowo do usunięcia stwierdzonej wady fizycznej w wykonanym przedmiocie zamówienia, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w gwarancji;
  2. oświadczam, że zapoznaliśmy się z warunkami wzoru umowy, które zostały zawarte w SIWZ i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
  3. uważam się za związanego niniejszą ofertą na okres 30 dni licząc od daty otwarcia ofert.

1. Oświadczam/y, iż zamierzam/y zlecić podwykonawcom następujące części zamówienia

*(jeśli dotyczy)*:

|  |  |
| --- | --- |
| Część zamówienia jaką zamierzam/y podzlecić podwykonawcom | Firma podwykonawcy |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

1. **Oferta wspólna** (jeżeli występuje).

**Pełnomocnik Wykonawców wspólnie składających ofertę :** Nazwisko, imię ………………………………………………………………………………… Stanowisko ……………………………………......……………………………………………

Telefon .....…………………

Zakres umocowania :

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………..................................................................................

#### 7. Inne informacje Wykonawcy:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………...............……………………...............

………………..........……………………………...............………

(imię i nazwisko podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy

#### Załącznik Nr 3

**Zamawiający:**

…………………………………………

………………………………

**Wykonawca:**

…………………………………………

………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

*(pełna nazwa/firma, adres)*

…………………………………………

………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

#### Oświadczenie wykonawcy

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

**Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),**

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na budynek administracyjno – socjalny ZWiK w Świerklańcu** prowadzonego przez **Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Świerklańcu** oświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w rozdziale VI ust. 2 i 4 SIWZ.

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW**:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w rozdziale VI ust. 2 i 4 SIWZ*,* polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: ………………………………………………………………………………………………………

..……………………………………………………………………………………………………………….….…

……………………………….., w następującym zakresie: ………………………………………………….…

…………………………………………………………………………………………………………………….…

*(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).*

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne

z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………

*(podpis)*

#### Załącznik nr 4

**Zamawiający:**

……………………………………

……………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres)*

#### Wykonawca:

……………………………………

……………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

……………………………………

……………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

#### 

#### Oświadczenie wykonawcy

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

**Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),**

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na budynek administracyjno – socjalny ZWiK w Świerklańcu** prowadzonego przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Świerklańcu,oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12- 23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp .

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………

*(podpis)*

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. …………. ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13- 14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp).* Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

………………………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………..……………

……...........…………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………

…………….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

…………………………………………………………………….……………………… *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)* nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

…………….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy **przedstawianiu informacji.**

**…………….…**…. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

…………………………………………

*(podpis)*

#### Załącznik Nr 5

**WZÓR UMOWY  
UMOWA Nr ........ / 2018**

W dniu ............................... w Świerklańcu pomiędzy **Zakładem Wodociągów i Kanalizacji w Świerklańcu, ul. Młyńska 3, 42‑622 Świerklaniec,**

reprezentowanym przez

Dyrektora Zakładu – inż. Marka Klinner

zwanym dalej w tekście niniejszej umowy Zamawiającym,

a

............................................................................................................................ mającym swą siedzibę w ..................................... ul. ..............................nr ..............., wyłonionym w trybie przetargu nieograniczonego, zwanym dalej w tekście umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.............................................................................................................

.............................................................................................................

#### § 1 (Definicje)

Użyte w niniejszej umowie wyrażenia pisane wielką literą mają następujące znaczenie:

1. **Obiekt –** budynek podlegający rozbudowie i nadbudowie wraz z instalacjami i infrastrukturą techniczną
2. **STWiOR** – Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót opracowana wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129);
3. **Komisja odbiorowa** – komisja przeprowadzająca czynności odbioru końcowego, powołana przez osobę wskazaną przez Zamawiającego na podstawie zapisów Umowy do oceny wykonania w sposób prawidłowy całości Przedmiotu Umowy,
4. **Nadzór Inwestorski –** podmiot wskazany przez Zamawiającego dysponujący osobami posiadającymi decyzje uprawniające do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych   
   w budownictwie w specjalnościach, jakie obejmuje przedmiot umowy;
5. **Odbiór częściowy** – protokolarne przekazanie zgodnego z Harmonogramem rzeczowo – finansowym etapu robót i/lub dostaw, który to protokół zawiera ocenę wykonania robót i/lub dostaw. Odbiór częściowy nie rozpoczyna biegu okresu rękojmi i gwarancji. Odebrane częściowo przez inwestora prace, pozostają nadal pod kontrolą Wykonawcy,

na Zamawiającego nie przechodzi ryzyko i odpowiedzialność.

1. **Odbiór końcowy** – protokolarne przekazanie z udziałem stron Umowy Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń, w stanie gotowym do użytkowania po pozytywnym zakończeniu odbiorów częściowych, po dokonaniu przez Komisję odbiorową oceny wykonania w sposób prawidłowy całości Przedmiotu Umowy oraz po uprawomocnieniu się wszystkich decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Obiektu i podpisaniu Protokołu odbioru końcowego. Odbiorowi końcowemu towarzyszy skompletowanie dokumentacji wykonawczej i powykonawczej, pozwoleń na użytkowanie obiektu, gwarancji dla poszczególnych maszyn i urządzeń, zaświadczeń od organów kontroli technicznej, a także uporządkowanie terenu inwestycji. Przy odbiorze końcowym Strony muszą dokonać prób pozwalających stwierdzić czy urządzenia zamontowane działają poprawnie, czy obiekt funkcjonuje zgodnie z założeniami. Odbiór końcowy obejmuje również szkolenie osób związanych z użytkowaniem obiektu.

Odbiór końcowy rozpoczyna bieg rękojmi i gwarancji dla całej inwestycji, a także zamontowanych tam urządzeń.

1. **Odbiór ostateczny** - dokonywany po upływie okresu rękojmi i gwarancji. Stwierdzone usterki wskazane będą w protokole, a w razie ich usunięcia lub braku usterek, wykonawca otrzyma od Zamawiającego dokument poświadczający odbiór ostateczny wolnego od wad obiektu budowlanego. Wraz z odbiorem ostatecznym nastąpi pełne rozliczenie Stron umowy poprzez zwrot zatrzymanej kwoty kaucji na zabezpieczenie terminowego usunięcia wad.
2. **Wada** – cecha zmniejszająca wartość wykonanych robót lub dostarczonych urządzeń, wyposażenia ze względu na cel oznaczony w Umowie lub wykonanych niezgodnie z dokumentacją Zamawiającego lub obowiązującymi w tym zakresie warunkami technicznymi wykonania robót, wiedzą techniczną, normami, lub innymi dokumentami wymaganymi przepisami prawa.
3. **Umowa** – niniejsza umowa o roboty budowlane.
4. **Teren Budowy** – teren, przekazany przez Zamawiającego protokolarnie, na którym będzie realizowany Przedmiot Umowy wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.

#### § 2

**(podstawa prawna zawarcia Umowy)**

1. Umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w oparciu o art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2017, poz. 1579 z późn. zm.) w trybie przetargu nieograniczonego opublikowanego w BZP Nr …… - ……. z dnia …………………………….. .
2. Podstawą zawarcia Umowy jest decyzja Zamawiającego o wyborze oferty najkorzystniejszej.

#### § 3 (przedmiot umowy)

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane obejmujące realizację zadania pn. **Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na budynek administracyjno – socjalny ZWiK w Świerklańcu.**
2. Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, załączoną specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (dalej STWiOR), Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (dalej SIWZ) oraz załącznikami i wytycznymi określonymi w SIWZ, jak też z wiedzą i sztuką budowlaną, przepisami BHP, ppoż. oraz poleceniami Nadzoru Inwestorskiego i Nadzoru Autorskiego.

#### § 4 (terminy umowne)

1. Przekazanie Wykonawcy przez Zamawiającego Dokumentacji Budowy wraz z niezbędnymi decyzjami administracyjnymi umożliwiającymi rozpoczęcie procesu budowlanego nastąpi w dniu przekazania terenu budowy.
2. Termin wprowadzenia Wykonawcy przez Zamawiającego na teren budowy nastąpi w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy z Wykonawcą.
3. Od chwili przekazania terenu budowy do czasu oddania obiektu Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody wynikłe na tym terenie z tytułu prowadzonych robót, w tym także w stosunku do osób trzecich.
4. Termin realizacji zamówienia:

**……………………………………………….**

#### § 5 (obowiązki Wykonawcy)

1. Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie i na własny koszt do:
   1. złożenia w terminie 3 dni od zawarcia umowy Zamawiającemu oświadczeń

i dokumentów niezbędnych w celu zgłoszenia budowy do organu nadzoru budowlanego,

* 1. wykonania robót budowlanych zgodnie z wytycznymi określonymi w dokumentacji projektowej, SIWZ, STWiOR, obowiązującymi normami, sztuką budowlaną, przepisami BHP, ppoż. oraz poleceniami Nadzoru Inwestorskiego lub Nadzoru Autorskiego,
  2. użycia materiałów gwarantujących odpowiednią jakość, o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż określone w dokumentacji projektowej,
  3. wskazania na piśmie przed rozpoczęciem robót osób funkcyjnych budowy,
  4. przejęcia terenu budowy, jego zagospodarowania oraz zabezpieczenia terenu budowy i miejsc prowadzenia robót, zapewnienia należytego ładu i porządku, a w szczególności przestrzegania przepisów BHP na terenie budowy na koszt własny Wykonawcy,
  5. urządzenia i oznakowania placu budowy oraz utrzymywania oznakowania w stanie należytym przez cały okres budowy,
  6. zorganizowania we własnym zakresie dozoru mienia i wszelkich wymaganych przepisami zabezpieczeń p.poż. na terenie budowy oraz ponoszenia za nie pełnej odpowiedzialności materialnej,
  7. zabezpieczenia budowy przed kradzieżą i ponoszenia skutków finansowych z tego tytułu,
  8. ponoszenia odpowiedzialności za szkody powstałe na terenie budowy pozostające w związku przyczynowym z robotami prowadzonymi przez Wykonawcę,
  9. utrzymywania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco niepotrzebnych urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów oraz odpadów,
  10. wykonania prac niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii,
  11. bezzwłocznego powiadamiania na piśmie Zamawiającego o wszelkich możliwych zdarzeniach i okolicznościach mogących wpłynąć na opóźnienie robót,
  12. usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Nadzór Inwestorski

w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez Strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony, niezbędny do ich usunięcia,

* 1. nanoszenia na bieżąco w dokumentacji zmian wprowadzanych, w uzgodnieniu z Nadzorem Inwestorskim,
  2. likwidacji placu budowy i uporządkowania terenu w terminie nie późniejszym niż dzień zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego,
  3. utylizacji lub przekazania uprawnionemu podmiotowi do utylizacji odpadów powstałych podczas wykonywania robót budowlanych,
  4. przekazania protokołem odbioru ostatecznego Zamawiającemu przedmiotu umowy w dniu ostatecznego odbioru,
  5. wypłaty odszkodowania dla osób, którym wyrządzono szkody podczas realizacji robót,
  6. prowadzenie robót budowlanych w sposób niezakłócający dojazdu do posesji mieszkańców z terenu realizacji inwestycji.

1. Do wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest użyć materiałów gwarantujących odpowiednią jakość, o parametrach technicznych i jakościowych określonych w dokumentacji projektowej.
2. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości) i okazać je na każde żądanie Zamawiającemu.
3. Wykonawca zabezpieczy na własny koszt i ryzyko składowane tymczasowo na placu budowy materiały i urządzenia do czasu ich wbudowania przed zniszczeniem, uszkodzeniem lub utratą jakości, właściwości lub parametrów oraz umożliwi przeprowadzenia kontroli w tym zakresie przez Inspektora nadzoru.
4. Wyroby budowlane użyte do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom określonym w obowiązujących przepisach.
5. Zamiana materiałów przewidzianych do wykonania robót będących przedmiotem niniejszej umowy w stosunku do materiałów przewidzianych w projekcie, STWiOR i Przedmiarach będzie możliwa pod warunkiem uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Zamawiający w kwestii zamiany materiałów jest zobowiązany zająć na piśmie własne stanowisko w ciągu 4 dni roboczych od dnia otrzymania uzasadnionego wniosku.
7. Użyte nazwy materiałów i urządzeń nie są obowiązujące i należy je traktować, jako propozycje projektanta. Wykonawca może zastosować materiały i urządzenia równoważne o parametrach techniczno – użytkowych odpowiadających parametrom zaproponowanym w dokumentacji projektowej, STWiOR, przedmiarach robót.

#### § 6

**( Obowiązki szczegółowe Wykonawcy )**

1. Wykonawca zobowiązany jest informować Zamawiającego i Nadzór Inwestorski o konieczności wykonania robót zamiennych w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.
2. Wykonawca zobowiązany jest koordynowania robót budowlano-montażowych i dostaw.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
   1. zabezpieczenie terenu budowy pod względem bezpieczeństwa oraz przed innymi ujemnymi skutkami oddziaływania w trakcie robót, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, wymaganiami specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz starannością uwzględniającą zawodowy charakter działalności, w tym skutki finansowe;
   2. zabezpieczenie pod względem BHP miejsc składowania materiałów, zgodnie z przepisami oraz wymaganiami specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót;
   3. zabezpieczenie przed kradzieżą i zniszczeniem wszystkich materiałów, maszyn i urządzeń dostarczonych na plac budowy;
   4. przestrzeganie wymagań dotyczących robót, kontroli jakości materiałów i robót oraz badań w zakresie określonym w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót;
   5. utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania;
   6. realizacja zaleceń wpisanych do Dziennika Budowy;
   7. zapewnienie wykonania i kierowania robotami objętymi niniejszą umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane;
   8. skompletowanie i przedłożenie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru końcowego robót w zakresie i ilości określonej postanowieniami dokumentacji projektowej i ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;
   9. informowanie Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
   10. umożliwienie wstępu na teren budowy oraz udostępnienie danych i informacji pracownikom organów: Państwowego Nadzoru Budowlanego, Inspekcji Sanitarnej, Państwowej Inspekcji Pracy, Państwowej Straży Pożarnej, innym uprawnionym przez Zamawiającego podmiotom, w tym jego przedstawicielom.
   11. Wykonawca ponosi **pełną** odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody wyrządzone osobom trzecim z tytułu prowadzonych robót oraz na placu budowy. Odpowiedzialność ta oparta jest na zasadzie ryzyka.

#### § 7

**(obowiązki Zamawiającego)**

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
   1. przekazania dokumentów niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia w terminie 7 dni od podpisania umowy. Na ww. dokumenty składają się: Dokumentacja projektowa, STWiOR, decyzje właściwych organów niezbędne do realizacji przedmiotu

umowy,

* 1. zgłoszenia osób pełniących obowiązki inspektora nadzoru i kierownika budowy oraz rozpoczęcia budowy do właściwego organu Nadzoru Budowlanego w terminie określonym przepisami,
  2. przekazania Wykonawcy terenu budowy,
  3. udzielania Wykonawcy bieżących informacji dotyczących obiektu,
  4. stałej współpracy z Wykonawcą w zakresie, w jakim będzie tego wymagała realizacja przedmiotu umowy, przy czym do Wykonawcy należało będzie określenie tych sfer, w których takie współdziałanie będzie konieczne,
  5. zapewnienia nadzoru inwestorskiego i autorskiego w wymiarze i zakresie zapewniającym prawidłową realizację przedmiotu umowy przez Wykonawcę,
  6. odebrania wykonanych robót zrealizowanych zgodnie z umową,
  7. zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.

1. W przypadku wystąpienia przeszkód związanych z realizacją przedmiotu umowy, Zamawiający jest zobowiązany w terminie 5 dni roboczych od daty stosownego wpisu w Dokumentacji Budowy zająć pisemne stanowisko w przedmiotowej sprawie. Opóźnienie w wyjaśnieniu, o którym mowa w zdaniu poprzednim może skutkować wydłużeniem końcowego terminu wykonania przedmiotu umowy o okres opóźnienia.

#### § 8 (wynagrodzenie)

1. Strony ustalają, że zamówienie zostanie wykonane zgodnie z ofertą Wykonawcy za cenę

.................................. złotych brutto słownie: ...........................................................................,

w tym podatek VAT wynosi ..................................... złotych.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalone zostało w formie ryczałtowej.
2. Zamawiający przewiduje rozliczenia częściowe wykonanych robót w następujących transzach:
   1. ………………………………………………………..
   2. ………………………………………………………..
   3. ………………………………………………………..
   4. ………………………………………………………..
   5. ...........................................................- pozostała część wynagrodzenia Wykonawcy płatna po zakończeniu całości zadania i odbiorze robót końcowych bez zastrzeżeń.
3. Podstawą do wystawienia faktur przejściowych jest uzyskanie protokołu odbioru częściowego.
4. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie zakończenie robót objętych zamówieniem

oraz protokół końcowy stwierdzający wykonanie robót bez usterek.

1. Zapłata za wystawioną fakturę końcową nastąpi po odbiorze robót i zatwierdzeniu jej przez Nadzór Inwestorski.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności na rzecz banku lub innej instytucji finansowej ani też na rzecz innego podmiotu lub osób fizycznych. Jedynym wierzycielem dla Zamawiającego będzie Wykonawca wybrany w wyniku zakończonego postępowania przetargowego.
3. Należności za wykonane roboty będą regulowane przelewem na rachunek Wykonawcy : Bank : ...............................................................................................

Nr rachunku : ....................................................................................

1. Zapłata wynagrodzenia umownego, o którym mowa w ust. 1 w sytuacji zawarcia umów o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo zgodnie z § 10, uwarunkowana jest przekazaniem Zamawiającemu dowodu potwierdzającego wypłatę wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wraz z oświadczeniem od Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o otrzymaniu należnego wynagrodzenia wynikającego z zawartych umów o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo. Ponadto Wykonawca załącza protokół odbioru podpisany bez zastrzeżeń przez Wykonawcę i Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę. Otrzymane dokumenty będą podstawą dla Zamawiającego do dokonania wypłaty należności za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy.
2. Zgodnie z ustawą z dnia 5 września 2016 r. o szczególnych zasadach rozliczeń podatku od towarów i usług oraz dokonywania zwrotu środków publicznych przeznaczonych na realizację projektów finansowanych z udziałem środków publicznych z budżetu Unii Europejskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu przez jednostki samorządu terytorialnego (Dz. U. poz. 1454), powinny zawierać następujące dane:

**Nabywca:**

Gmina Świerklaniec,

42-622 Świerklaniec, ul. Młyńska 3

NIP 645-253-83-56

**Odbiorca (płatnik)**

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Świerklańcu,

42-622 Świerklaniec, ul. Młyńska 3

#### § 9 (Ubezpieczenie budowy)

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ważnej przez cały okres realizacji postanowień niniejszej Umowy, polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z realizacją przedmiotu Umowy, na kwotę nie niższą niż 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych 00/100).
2. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia jest krótszy niż okres realizacji niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do kontynuacji ubezpieczenia na warunkach tożsamych lub nie mniej korzystnych niż dotychczasowa umowa ubezpieczenia, na kwotę ubezpieczenia wskazaną w ust. 1.
3. W sytuacji, o której mowa ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć nową umowę z Ubezpieczycielem i przedłożyć Zamawiającemu kopię polisy ubezpieczeniowej wraz dowodem opłacenia składki, potwierdzonej za zgodność z oryginałem, w terminie 2 dni od daty wygaśnięcia poprzednio obowiązującej umowy ubezpieczenia.

#### § 10 (podwykonawstwo)

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty siłami własnymi, poza następującymi robotami, które wykona za pomocą Podwykonawcy/ów:

……………………………..

……………………………..

1. Zamawiający dopuszcza realizację przedmiotu zamówienia przy udziale Podwykonawców także dla robót nie ujętych w ust. 1, pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego na  
   wykonanie danej części robót budowlanych przez wskazanego Podwykonawcę w trybie określonym poniżej.
2. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy, w tym ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec Podwykonawców z którymi współpracuje w związku z realizacją przedmiotu umowy. Nieterminowe regulowanie wymagalnych zobowiązań wobec wyżej wskazanych podmiotów

stanowi nienależyte wykonywanie Umowy i uprawnia Zamawiającego do dokonania wypłaty kwot z Zabezpieczenia Wykonania lub z wszelkich wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego, w celu dokonania zapłaty należności na rzecz Podwykonawców.

1. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez Podwykonawców.
2. Wykonawca może powierzyć wykonywanie części robót budowlanych Podwykonawcom z uwzględnieniem następujących postanowień:
   1. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, do przedłożenia Zamawiającemu, w trakcie realizacji zamówienia publicznego w formie pisemnej projektu Umowy o podwykonawstwo, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć do wyżej wymienionych dokumentów zgodę Wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedłożonym projektem umowy. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia zobowiązany jest także przedstawić odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument właściwy dla danej formy organizacyjnej, wskazujący na uprawnienia osób wymienionych w umowie do reprezentowania stron umowy.
   2. Zamawiający podejmie decyzję, wyrażając zgodę lub zgłaszając zastrzeżenia do projektu umowy w formie pisemnej w terminie 14 kalendarzowych licząc od dnia doręczenia mu projektu Umowy o podwykonawstwo. Jeżeli Zamawiający w powyższym terminie nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważać się będzie, że wyraził on zgodę na projekt Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
   3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, o treści zgodnej z zaakceptowanym uprzednio przez Zamawiającego projektem umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od doręczenia mu poświadczonej za zgodność z oryginałem przez przedkładającego kopii zawartej Umowy o podwykonawstwo, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu do ww. umowy, uważać się będzie, że Zamawiający wyraził zgodę na Umowę o podwykonawstwo.
   4. Zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo w terminie, o którym mowa w pkt. 2 lub sprzeciwu do Umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w pkt.3, będzie równoznaczne z brakiem akceptacji odpowiednio Umowy o podwykonawstwo lub jej projektu przez Zamawiającego.
   5. Zamawiający będzie uprawniony do zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do Umowy o podwykonawstwo, w szczególności gdy:
      1. nie będzie spełniała wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
      2. przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w pkt. 8 lit. d.
   6. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do Umowy o podwykonawstwo, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do ponownego przedstawienia projektu Umowy o podwykonawstwo lub Umowę o podwykonawstwo, uwzględniające zastrzeżenia i uwagi zgłoszone przez Zamawiającego. Postanowienia pkt 1- 5 stosuje się odpowiednio.
   7. Wszystkie Umowy o podwykonawstwo dla swojej ważności wymagają formy pisemnej.
   8. Każdy projekt Umowy o podwykonawstwo oraz Umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
      1. Zakresu Robót przewidzianych do wykonania.
      2. Terminu realizacji Robót.
      3. Wynagrodzenia i zasad płatności za wykonanie Robót.
      4. Terminu zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tym zastrzeżeniem, że termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej.
      5. Rozwiązanie umowy z Podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej Umowy. Każdy projekt Umowy o podwykonawstwo oraz Umowa o podwykonawstwo musi również zawierać klauzulę o następującej treści: „W przypadku nie zapłacenia przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę Roboty, Zamawiający zapłaci Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy żądaną kwotę wynagrodzenia, jednakże nie wyższą, niż kwota wynikająca z obmiaru robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, zatwierdzonego przez Inżyniera Kontraktu, przy cenach jednostkowych zawartych w kosztorysie Wykonawcy".
3. Powyższe postanowienia, w tym procedurę określoną w punktach od 1 ) - 8) stosuje się odpowiednio również do wszelkich zmian Umów o podwykonawstwo.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie przez Wykonawcę Umowy o podwykonawstwo bez wymaganej zgody Zamawiającego, skutki z tego wynikające będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.
5. Każdorazowo Wykonawca, Podwykonawca, dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez przedkładającego kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Powyższą procedurę stosuje się odpowiednio do wszystkich zmian Umów o podwykonawstwo.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i/lub usługi w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego (brutto) oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie o którym mowa powyżej nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł brutto.
7. Jeżeli w umowie o której mowa w pkt. 10, termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy, Dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzającego wykonanie zleconej usługi lub dostawy, Zamawiający jest uprawniony do wniesienia sprzeciwu wzywając Wykonawcę do wprowadzenia w wyznaczonym terminie stosownej zmiany tej umowy pod rygorem zapłaty kary umownej.
8. W przypadku zawarcia Umowy o podwykonawstwo, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, dalszemu Podwykonawcy, Usługodawcy i Dostawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w Umowie o podwykonawstwo.
9. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane, które zostały odebrane, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego Umowę o podwykonawstwo.
10. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy wynagrodzenia za dostawy, które zostały rozmieszczone i zainstalowane, a ich wykonanie zostało potwierdzone i odebrane przez Zamawiającego oraz za usługi, które zostały wykonane i odebrane przez Zamawiającego, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
11. Zapłata o której mowa w pkt. 12-13 obejmuje wyłącznie należne Podwykonawcy, dalszemu Podwykonawcy wynagrodzenie bez odsetek i innych należności ubocznych, powstałe po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia w terminie wskazanym przez Zamawiającego, lecz nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia wezwania. Brak odpowiedzi będzie równoznaczny z wyrażeniem zgody na dokonanie zapłaty.
13. W przypadku zgłoszenia uwag przez Wykonawcę, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
14. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy, Usługodawcy lub Dostawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo;
15. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
16. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, dalszemu Podwykonawcy, Usługodawcy lub Dostawcy, jeżeli podmiot ten wykaże zasadność takiej zapłaty.
17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy/ Usługodawcy/Dostawcy, Zamawiający dokona potrącenia kwoty wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
18. W przypadku realizacji zamówienia przez podmioty występujące wspólnie (Konsorcjum), Umowy o podwykonawstwo, zawierane będą w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników Konsorcjum.
19. Wykonawca, bez zgody Zamawiającego, nie podzleci Podwykonawcom innych części zamówienia niż tez wskazane w ust. 1.
20. Dopuszcza się na etapie realizacji zamówienia możliwość dokonania zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy, na zasoby którego Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, pod warunkiem że Wykonawca wykaże Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia powyższe warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymaganym w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zmiana taka nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.

#### § 11 (kary umowne)

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania za szkody związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy będą kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
   1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
      1. za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy lub jego etapu, w stosunku do terminów określonych w § 4 ust.4 Umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust.1 Umowy, przy czym kara umowna będzie naliczana odrębnie za każdy przypadek zwłoki,
      2. za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad (usterek) ujawnionych podczas odbioru końcowego lub ostatecznego, jak też w okresie gwarancji lub rękojmi w stosunku do wyznaczonego terminu w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 Umowy,
      3. za nieusunięcie wad (usterek) ujawnionych podczas odbioru końcowego lub ostatecznego, jak też w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 2.000,00 zł, przy czym kara umowna będzie naliczana odrębnie dla każdej zgłoszonej wady (usterki),
      4. za rozwiązanie, wypowiedzenie albo odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 Umowy,
      5. za niewykonanie obowiązku określonego w § 5 ust. 1 pkt 1, § 13 ust. 4 lub § 13 ust. 7 Umowy w wysokości 2.000,00 zł, przy czym kara umowna będzie naliczana odrębnie za każdy przypadek nieterminowego wykonania obowiązku,
      6. za każdy dzień zwłoki w wykonaniu obowiązku określonego w § 9 ust. 3 Umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 Umowy

g) z tytułu braku zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 500,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek,

h) z tytułu nieterminowej zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 200,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek,

i) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 500,00 zł brutto za każdy przypadek,

j) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 500,00 zł brutto za każdy przypadek,

k) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 1 000,00 zł brutto za każdy przypadek,

l) za opóźnienie w dostarczeniu dokumentów, o których mowa w § 18 niniejszej umowy – w wysokości 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia,

m) ujawnienie przypadku niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wymienione w § 18 w trakcie realizacji zamówienia w wysokości 1 000,00 zł brutto za każdy przypadek.

* 1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
     1. za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 4 w przekazaniu terenu budowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1,
     2. za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1, z wyjątkiem okoliczności przewidzianych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.

1. Strony zastrzegają, iż suma kar umownych z każdego z tytułów określonych w ust. 2 pkt 1 lit. a i b i pkt 2 lit. a nie może przekroczyć 20 % wartości zamówienia brutto.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy poniesiona szkoda przewyższa należną karę umowną.
3. Obowiązek zapłaty kary umownej nie wyłącza możliwości dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości.
4. Suma kar umownych oraz odsetki za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia zostanie potrącona Wykonawcy z wynagrodzenia.

#### § 12

**(osoby funkcyjne budowy)**

1. Działającym w imieniu i na rzecz Zamawiającego w zakresie organizacji, prowadzenia i rozliczania budowy jest wybrany w drodze zapytania ofertowego Nadzór Inwestorski:

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „DRAKON” – inż. Waldemar Sykosz

działający w imieniu i na rzecz Zamawiającego w zakresie wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z STWiOR oraz wiedzą i sztuką budowlaną.

1. Nadzór Inwestorski będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
2. Przedstawicielem Wykonawcy jest Kierownik budowy Pan .......................................... posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie wydane przez

………………………… Nr …………………., powołany pisemnie i wpisany do Dokumentacji Budowy.

1. Roboty objęte przedmiotem zamówienia wykonywać będą osoby wskazane przez Wykonawcę w „Wykazie osób” złożonym w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zamiany wskazanych osób na warunkach określonych w §16 ust. 2 pkt. 6 lit. g umowy.

#### § 13 (odbiory robót)

1. Strony uzgadniają, że roboty wykonane przez Wykonawcę będą przedmiotem odbioru końcowego i ostatecznego.
2. Przedmiotem odbiorów są :
   1. odbiór częściowy – któremu podlega określony harmonogramem zakres robót będący podstawą do sporządzenia faktury przejściowej
   2. odbiór końcowy – któremu podlegają zakończone wszelkie roboty budowlane z wpisem dokonanym przez Kierownika budowy w Dokumentacji Budowy stwierdzającym zakończenie robót budowlanych oraz zawierającym oświadczenie, iż obiekt nadaje się do użytku z usuniętymi wszelkimi stwierdzonymi w ramach odbioru usterkami wraz z uzyskanym pozwoleniem na użytkowanie;
   3. odbiór ostateczny - dokonywany będzie po upływie okresu rękojmi i gwarancji. Stwierdzone usterki wskazane będą w protokole, a w razie ich usunięcia lub braku usterek, Wykonawca otrzyma od Zamawiającego dokument poświadczający odbiór ostateczny wolnego od wad obiektu budowlanego. Wraz z odbiorem ostatecznym nastąpi pełne rozliczenie Stron umowy poprzez zwrot zatrzymanej kwoty kaucji na zabezpieczenie terminowego usunięcia wad.
3. Przedstawiciel Wykonawcy na budowie będzie zgłaszał poprzez dokonanie wpisu w Dokumentacji Budowy gotowość robót do odbioru.
4. W razie konieczności dokonania odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wykonaniu tych robót w celu dokonania odbioru częściowego w terminie 3 dni roboczych przed zamiarem ich zakrycia. Wykonawca przygotuje i przedłoży Nadzorowi Inwestorskiemu niezbędne do dokonania odbioru dokumenty przed rozpoczęciem odbioru robót. Z odbioru częściowego robót sporządza się protokół.
5. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy robót – w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o gotowości do odbioru przez wykonawcę potwierdzonego przez Nadzór Inwestorski.
6. Zawiadomienie Wykonawcy o przystąpieniu do odbioru nastąpi na co najmniej 4 dni robocze przed dniem odbioru.
7. Przed odbiorem końcowym, Wykonawca skompletuje i przedstawi Zamawiającemu dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności zaświadczenia właściwych jednostek i organów, dokumentację powykonawczą oraz niezbędne świadectwa kontroli jakości materiałów, będących przedmiotem odbioru, karty gwarancyjne zamontowanych urządzeń i książki kontroli.
8. Jeżeli w trakcie odbiorów zostaną stwierdzone wady lub usterki to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
9. jeżeli usterki nadają się do usunięcia, Zamawiający ma prawo odmowy dokonania odbioru do czasu ich usunięcia, wyznaczając równocześnie termin usunięcia usterek,
10. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może żądać wykonania części lub całości przedmiotu umowy po raz drugi, jeżeli wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.
11. Ponadto, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
12. jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru do czasu ich usunięcia,
13. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia lub ich usunięcie wymagałoby nadmiernych kosztów, Zamawiający może żądać odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia, jeżeli wady nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
14. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych poprzednio wadliwych robót.
15. Do dokonania odbioru końcowego Zamawiający powoła komisję odbioru końcowego przedmiotu umowy, która sporządzi protokół odbioru końcowego zawierający ustalenia poczynione w trakcie odbioru, a w szczególności:
16. oznaczenie miejsca sporządzenia protokołu,
17. datę rozpoczęcia i zakończenia czynności odbioru,
18. oznaczenie osób uczestniczących w odbiorze i charakteru, w jakim uczestniczą w tej czynności,
19. wykaz dokumentów przygotowanych przez Wykonawcę i dokumentów przekazanych Zamawiającemu przez Wykonawcę i Nadzoru Inwestorskiego,
20. wynik dokonanego sprawdzenia jakości robót podlegających odbiorowi, a w szczególności zgodności ich wykonania z umową i dokumentacją projektową,
21. wykaz ujawnionych wad lub usterek,
22. decyzję Zamawiającego co do terminu usunięcia ujawnionych usterek,
23. oświadczenia i wyjaśnienia Wykonawcy oraz innych osób uczestniczących w odbiorze,
24. podpisy przedstawicieli Zamawiającego, Wykonawcy i osób uczestniczących w odbiorze.
25. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał roboty w sposób sprzeczny z umową bądź wadliwie, Nadzór Inwestorski wezwie Wykonawcę w formie pisemnej do zmiany sposobu wykonywania i wyznaczy ku temu odpowiedni termin.
26. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie miał prawo od umowy odstąpić lub powierzyć wykonanie umowy innemu podmiotowi na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy informując o tym pisemnie Wykonawcę.

**§ 14**

**(gwarancja i rękojmia)**

1. Na wykonane roboty Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na okres ………….. miesięcy licząc od daty odbioru końcowego,
2. Strony ustalają, że okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
3. Wykonywanie czynności związanych z gwarantowaną jakością wykonanych robót będzie realizowane niezwłocznie na żądanie Zamawiającego niezależnie od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady wykonania zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązany będzie każdorazowo do usunięcia stwierdzonej wady fizycznej w wykonanych robotach, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w gwarancji.
5. W przypadku ujawnienia w okresie rękojmi wad lub usterek, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady i usterki (ujawnione w okresie rękojmi lub gwarancji) w terminie 72 godzin od otrzymania stosownej informacji od Zamawiającego, chyba że jest oczywiste, iż nie da się ich usunąć ww. terminie wówczas termin usunięcia wad (usterek) zostanie uzgodniony między stronami.
6. W przypadku nieusunięcia wad (usterek) w ustalonym terminie, Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z § 11 niniejszej umowy oraz powierzyć usunięcie wad (usterek) osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, informując o tym pisemnie Wykonawcę. W tym przypadku koszty usuwania wad (usterek) będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
7. Gwarancja ulega przedłużeniu o czas, w którym na skutek wad przedmiotu umowy lub jego części nie można było z niego korzystać.
8. Utrata roszczeń z tytułu wad nie następuje pomimo upływu terminu gwarancji, jeżeli Wykonawca wadę podstępnie zataił.

#### § 15

**(zabezpieczenie należytego wykonania umowy)**

* 1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% kwoty umownej brutto najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
  2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
  3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione w następującej formie:

…………………………………………………………………….

* 1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione w wysokości 70 % wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni licząc od dnia przekazania przez Wykonawcę kompletnego przedmiotu umowy i przyjęcia go przez Zamawiającego bez zastrzeżeń, zaś 30% wartości zabezpieczenia, nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
  2. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym.
  3. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.

#### § 16 (zmiana umowy)

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy w formie pisemnego aneksu na zasadach określonych w art. 144 a także na podstawie poniższych okoliczności:
   1. Wykonawca może wnieść o przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy o czas opóźnienia Zamawiającego, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy w wykonaniu następujących zobowiązań:
      1. przekazania terenu budowy,
      2. przekazania dokumentacji budowy (pozwolenia na budowę, specyfikacji technicznych, innych wymaganych przepisami, do których Zamawiający był zobowiązany),
      3. przekazania dokumentów zamiennych budowy lub usunięcia wad w dostarczanej dokumentacji projektowej,
      4. zmiany terminu dokonania odbiorów przewidzianych w umowie.
   2. Wykonawca może wnieść o przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy w przypadku:
      1. okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: wstrzymanie/zawieszenie robót przez Zamawiającego,
      2. szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,
      3. siły wyższej, klęski żywiołowej,
      4. jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody spowodowanej przez Zamawiającego lub dających się przypisać Zamawiającemu lub innemu Wykonawcy zatrudnionemu przez Zamawiającego na terenie budowy,
   3. Zmiana terminu może ulec wydłużeniu w przypadkach:
      1. Zachodzić będzie konieczność lub wola Zamawiającego udzielenia zamówień (w tym robót budowlanych) nieobjętych Umową, w szczególności usług lub robót budowlanych wymagających udzielenia na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 5) i 6) ustawy PZP, a których wykonanie będzie miało wpływ na wykonanie Umowy o zamówienie;
      2. Wstrzymania przez Zamawiającego lub organy administracji publicznej (w tym orzeczeniem sądu) prac objętych Umową, w szczególności z powodu zagrożenia życia lub zdrowia na budowie, prac archeologicznych;
      3. Przedłużających się terminów postępowań przed organami administracji publicznej oraz sądami o wydanie decyzji lub innego rodzaju rozstrzygnięć niezbędnych do wykonania objętych Umową prac (w tym uzyskania prawomocnego pozwolenia na użytkowanie Obiektu), z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę.
   4. Dopuszczona jest zmiana w toku umowy osób uczestniczących w jej wykonaniu a podlegających wyszczególnieniu w ramach wykazywania spełnienia warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia stosownie do postanowień rozdziału VI. ust. 1 pkt. 4 SIWZ. Warunkiem możliwości dokonania zmiany będzie zmiana na osobę spełniającą warunki dla osoby zmienianej określone w SIWZ, przy jednoczesnym wykazaniu   
      Zamawiającemu dowodów potwierdzających spełniania tych wymagań.
   5. Jeżeli powstały konieczne zmiany technologiczne, w szczególności :
      1. konieczności zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,
      2. konieczności zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w SIWZ w sytuacji, jeżeli rozwiązania te będą miały znaczący wpływ na obniżenie kosztów eksploatacji, poprawy bezpieczeństwa, które ze względu na postęp techniczno-technologiczny nie były znane w okresie opracowywania dokumentacji zadania, a zastosowanie przewidzianych rozwiązań będzie niekorzystnym wykonaniem przedmiotu umowy,
      3. konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.

Zmiany wskazywane w pkt. 5 będą wprowadzone wyłącznie w zakresie umożliwiającym oddanie przedmiotu umowy do użytkowania, a Zamawiający może ponieść ryzyko zwiększanym z tego powodu kosztom. Każde ze wskazanych w lit. a –c zmian może być powiązane ze zmianą wynagrodzenia na zasadach określonych przez strony.

* 1. Zmiany wynagrodzenia w przypadkach wymienionych poniżej:

6.1. w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług,

6.2. w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. Wynagrodzenie ulegnie zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów pracy ponoszonych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana kosztów pracy wynika ze zmiany przepisów prawa dot. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wprowadzenie przedmiotowych zmian wynagrodzenia możliwe będzie, jeżeli Wykonawca:

6.2.1. udowodni, że zmiana ww. przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,

6.2.2. wykaże, jaką część wynagrodzenia stanowią koszty pracy ponoszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia zastrzeżeń dotyczących wysokości kosztów   
 pracy przedstawionych przez Wykonawcę. W szczególności Wykonawca będzie zobowiązany   
 do przedstawienia na żądanie Zamawiającego kalkulacji kosztów składających się na   
 wynagrodzenie wraz z dowodami potwierdzającymi ponoszenie przez niego poszczególnych   
 rodzajów kosztów.

6.3. Zmianę umowy w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wynagrodzenie ulegnie zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów pracy ponoszonych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana kosztów pracy wynika ze zmiany przepisów prawa dot. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne. Wprowadzenie przedmiotowych zmian wynagrodzenia możliwe będzie, jeżeli Wykonawca:

6.3.1.udowodni, że zmiana ww. przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,

6.3.2. wykaże, jaką część wynagrodzenia stanowią koszty pracy ponoszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia zastrzeżeń dotyczących wysokości kosztów pracy przedstawionych przez Wykonawcę. W szczególności Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia na żądanie Zamawiającego kalkulacji kosztów składających się na wynagrodzenie wraz z dowodami potwierdzającymi ponoszenie przez niego poszczególnych rodzajów kosztów.

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

* 1. Pozostałe zmiany:
  2. zmiany uzasadnione okolicznościami, o których mowa w art. 357 Kc z uwzględnieniem faktu,   
      że za rażącą zostanie uznana strata w wysokości, o której mowa w art. 397 KSH,

b) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy, na   
 skutek w szczególności zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie,

c) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy, w szczególności

z powodu konieczności zaniechania wykonania części prac z uwagi na fakt, iż ich wykonanie w   
 trakcie realizacji robót stało się zbędne. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące   
 Wykonawcy zostanie odpowiednio pomniejszone, przy czym zamawiający zapłaci zawszystkie   
 wykonane prace. Pomniejszenie wynagrodzenia, o którym mowa wyżej nastąpi w oparciu o   
 dane zawarte w kosztorysie stanowiącym załącznik do niniejszej umowy, a w przypadku   
 braku wystarczających danych w tym dokumencie uwzględnione zostaną cenniki i inne   
 konieczne dane publikowane w katalogach Sekocenbud na moment zawarcia Umowy.   
 Niezależnie od powyższego Zamawiający ma prawo ustalić wysokość kwoty pomniejszonego   
 wynagrodzenia w oparciu o opinię biegłego rzeczoznawcy, w szczególności w sytuacji, jeżeli   
 pomniejszenie zakresu Umowy nie będzie możliwe na podstawie wytycznych o których   
 mowa wyżej,

1. zmiana polegająca na dopuszczeniu do wykonywania zamówienia podwykonawcy nie wymienionego w wykazie robót proponowanych do wykonania przez podwykonawców, po wcześniejszej akceptacji przez Zamawiającego i spełnieniu wymagań specyfikacji dotyczących wykonywania wskazanego zakresu robót przez podwykonawców,
2. zmiana osób przewidzianych do realizacji zamówienia (celem potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu). Wykonawca powiadomi o tym fakcie Zamawiającego

wskazując przyczynę zmiany, osobę zastępującą i przedstawiając jej kwalifikacje. Warunkiem możliwości dokonania tej zmiany będzie zmiana na osobę spełniającą warunki dla osoby zmienianej określone w rozdziale VI ust. 4 SIWZ., przy jednoczesnym wykazaniu Zamawiającemu dowodów potwierdzających spełnianie tych wymagań.

1. Zmiana umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy poprzez przedstawienie drugiej stronie propozycji zmian w formie pisemnej, które powinny zawierać:
   1. opis zmiany,
   2. uzasadnienie zmiany,
   3. koszt zmiany oraz jego wpływ na wysokość wynagrodzenia,
   4. czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy.
2. Warunkiem wprowadzenia zmian do zawartej umowy będzie potwierdzenie powstałych okoliczności w formie opisowej i właściwie umotywowanej (protokół wraz z uzasadnieniem) przez powołaną przez Zamawiającego komisję techniczną, w składzie której będą m.in. Inspektor Nadzoru oraz Kierownik budowy.

#### § 17 (odstąpienie od umowy)

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
   1. w razie wystąpienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy; Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
   2. Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnienia i przerwa trwa dłużej niż jeden miesiąc,
   3. Wykonawca nie respektuje nakazów Nadzoru Inwestorskiego,
   4. Wykonawca wykonuje roboty w sposób niezgodny z umową i pomimo pisemnego wezwania nie nastąpiła poprawa ich wykonania.
2. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 2 – 4 traktowane będzie jako odstąpienia od umowy z wyłącznej winy Wykonawcy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub bez uzasadnienia odmawia podpisania protokołu odbioru ostatecznego.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać szczegółowe uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
   1. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego nieodpłatnie sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia od umowy,
   2. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy,
   3. Wykonawca nieodpłatnie sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową.
   4. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór robót przerwanych oraz robót zabezpieczających.
   5. Wykonawca na własny koszt w terminie 14 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.

#### § 18 (postanowienia końcowe)

1. Zamawiający wymaga, aby w ramach realizacji umowy czynności określone w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz.1666 z późn. zm.) wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie były wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę niezależnie od tego, czy prace te będzie wykonywał Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca (tzw. pracownicy fizyczni). Wymóg ten nie dotyczy osób kierujących budową, wykonujących obsługę geodezyjną, dostawców materiałów budowlanych.

2. Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę w zakresie czynności opisanych w ust.1.

3. Niedostarczenie wymaganego oświadczenia skutkuje zakazem wykonywania czynności opisanych w ust.1. z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i nie będzie stanowiło podstawy do zmiany terminu wykonywania robót.

4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę (dalej: także dalszego podwykonawcę) wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

* 1. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  3. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia,
  4. zwrócenie się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie u Wykonawcy lub podwykonawcy kontroli.

5. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie nie krótszym niż 3 dni Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

* 1. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
  2. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  3. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  4. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 29 stycznia Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego i innych obowiązujących w tym zakresie aktów prawnych.
2. Korespondencję związaną z realizacją niniejszej Umowy należy kierować do Zamawiającego na adres :

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Świerklańcu

42-622 Świerklaniec, ul. Młyńska 3

e-mail: [zwikswierklaniec@gmail.com](mailto:zwikswierklaniec@gmail.com)

1. Strony poddają spory wynikłe na tle niniejszej Umowy rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla Zamawiającego.
2. Integralną częścią niniejszej umowy są następujące załączniki:
   1. harmonogram robót,
   2. oświadczenie podwykonawcy,
   3. oświadczenie o zatrudnieniu osób na podstawie umów o pracę,
   4. specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
   5. oferta Wykonawcy,
   6. kosztorys ofertowy.
3. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
4. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.

#### Zamawiający Wykonawca

#### Załącznik nr 7 do SIWZ

**INFORMACJA**

**Dotycząca grupy kapitałowej**

**Nazwa i adres Wykonawcy :**

**Imię i nazwisko osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli :**

Składając ofertę na :

**Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego   
na budynek administracyjno – socjalny ZWiK w Świerklańcu**

Oświadczam, że **nie należę / reprezentowany przeze mnie podmiot nie należy do grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. 2017 poz. 229 z późn. zm.).\*

Oświadczam, że **należę / reprezentowany przeze mnie podmiot należy do grupy kapitałowej,** o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. 2017 poz. 229 z późn. zm.) do której należą także następujące podmioty\*:

1. …………………………………………………. ;

2. …………………………………………………. ;

3. …………………………………………………. ;

4. …………………………………………………. ;

**\* niepotrzebne skreślić**

.......................... dnia ...............r

........................................

( uprawniony przedstawiciel wykonawcy)

#### Załącznik nr 9 do SIWZ

**Nazwa i adres Wykonawcy :**

**Imię i nazwisko osoby uprawnionej do składania oświadczenia :**

#### Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku

**zdolności technicznej lub zawodowej w postępowaniu pn.**

**Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego   
na budynek administracyjno – socjalny ZWiK w Świerklańcu**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa Zamawiającego** | **Rodzaj i zakres: robót budowlanych** | **Wartość robót budowlanych** | **Termin realizacji** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Do powyższego wykazu dołączamy dowody potwierdzające, że wskazane w wykazie roboty zostały wykonane należycie, w szczególności informacje o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są **referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane**, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów- inne dokumenty;

*..........................., dnia ..................2018 r.*

*......................................................*

( podpis i pieczęć osoby upoważnionej )

#### Załącznik nr 10 do SIWZ

**Nazwa i adres Wykonawcy :**

**Imię i nazwisko osoby uprawnionej do składania oświadczenia :**

**Wykaz osób w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku zdolności technicznej lub zawodowej w postępowaniu pn.**

**Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego   
na budynek administracyjno – socjalny ZWiK w Świerklańcu**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **lp.** | **specjalność i zakres uprawnień**  **do kierowania robotami budowlanymi** | **imię**  **i nazwisko** | **posiadane uprawnienia/wykształcenie/ doświadczenie zawdowe** | **podstawa do**  **dysponowania osobą** |
| 1 | specjalność konstrukcyjno- budowlana bez ograniczeń |  |  |  |
| 2 | specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych |  |  |  |
| 3 | specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych |  |  |  |

*Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca dołączy do wykazu dokumenty potwierdzające, że wskazane osoby posiadają uprawnienia budowlane dla określonej branży oraz są o wpisane na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.*

podpis:

..............................................

**Załącznik nr 1 do Umowy**

**Nr ----------------------------**

**z dnia ----------------------------**

**Harmonogram rzeczowo-finansowy**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ZAKRES ROBÓT** | **WARTOŚĆ**  **Brutto w zł** | **WYKONAWCA /PODWYKONAWCA** | **uwagi** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| **RAZEM:** |  |  |  |

**W Y K O N A W C A : Z A M A W I A J Ą C Y:**

**Załącznik nr 2 do Umowy**

**Nr ----------------------------**

**z dnia ----------------------------**

**Oświadczenie podwykonawcy**

Ja/my\*, niżej podpisany(i) ---------------------------- działając jako właściciel/osoba(y) reprezentacji podmiotu (zgodnie z KRS):\*

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

będący podwykonawcą robót dla inwestycji pn.: „**Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na budynek administracyjno - socjalny ZWiK Świerklaniec”**

oświadczam(y), że:

- Wykonawca ww. inwestycji, tj. ---------------------------------------------------------- nie posiada żadnych zobowiązań finansowych wynikających z faktury/faktur\* nr ----------------z dnia -------------------------------- do umowy nr ---------------------- z dnia --------------względem mnie/naszej firmy\*, z tytułu realizacji zadania inwestycyjnego j. w.

- ogół należności został zapłacony w terminie umownym.

**W związku z powyższym oświadczam(y), że w stosunku do kwot za roboty podwykonawcze wynikające  
 z ww. faktury/faktur\* zrzekam(y) się wszelkich roszczeń wobec Zamawiającego – Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Świerklańcu z tytułu wykonanych prac podwykonawczych.**

……………………………………. ………………………..……………….…………….

(miejscowość i data) (pieczątka i podpis podwykonawcy)

……………………………………….…………….

(pieczątka i podpis Wykonawcy)

\*niepotrzebne skreślić

**Załącznik nr 3 do Umowy**

**Nr ----------------------------**

**z dnia ----------------------------**

**OŚWIADCZENIE**

**o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie **przetarg nieograniczony** na:

**„Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na budynek   
administracyjno – socjalny ZWiK Świerklaniec”**

Oświadczam(y), że

osoby wykonujące wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, zatrudnione są na podstawie umowy o pracę, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U 2016 poz. 1666, z późn. zm.);

zapoznaliśmy się z wymogami Zamawiającego odnośnie zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę, określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania.

dnia

podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy