

UMOWA NR ...

zawarta w dniu ... r. w Orzechu (dalej: Umowa) pomiędzy:

Gminą Świerklaniec – samorządowym zakładem budżetowym Zakładem Wodociągów i Kanalizacji w Świerkłańcu, 42-622 Orzech, ul. Łąkowa 16H, NIP: 645-253-83-56, REGON: 241735048,
reprezentowanym przez: Dyrektora Zakładu – Dawida Zedel,
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

...,

reprezentowaną przez: ... - ...,
zwanym dalej „Wykonawcą”.

Niniejsza umowa została zawarta w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji w Świerkłańcu.

§ 1

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest:
 - realizacja remontów/wymian przyłączy wodociagowych na terenie Gminy Świerklaniec w zakresie średnic DN 32-63 PE metodą przecisku,
 - wykonanie włączenia do sieci wodociagowej z zastosowaniem opaski do nawiercania,
 - wykonanie przejścia szczelnego przez ścianę budynku do zestawu wodomierzowego,zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą Załącznik nr 1 do Umowy, Opiszem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy w postępowaniu pn.: „Remonty przyłączy wodociagowych na terenie Gminy Świerklaniec w zakresie średnic DN 32-63 PE metodą przecisku” znak: ZS/1/2024 (dalej: Przedmiot zamówienia).
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo realizowania Przedmiotu zamówienia w ilościach uzależnionych od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego.
3. Realizacja uprawnienia, o którym mowa w ust. 2 nie niesie dla Zamawiającego żadnych negatywnych skutków prawnych, w szczególności ograniczenie przez Zamawiającego zamówienia na Przedmiot zamówienia zarówno w zakresie

- rzeczowym, jak i ilościowym, nie stanowi odstępienia od Umowy nawet w części, nie skutkuje odpowiedzialnością Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, a Wykonawcy nie przysługuje roszczenie odszkodowawcze.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego powiększenia bądź ograniczenia wartości Umowy wskazanej w § 4 ust. 5, nie więcej jednak niż o 30% pierwotnej wartości Umowy.

§ 2

SPOSÓB REALIZACJI UMOWY

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca rozpoczął świadczenie usług w terminie do 2 dni roboczych licząc od momentu zlecenia przez Zamawiającego realizacji Przedmiotu zamówienia lub jego części.
2. Wykonawca zakończy realizację usług w terminie do 2 dni licząc od momentu zlecenia przez Zamawiającego realizacji Przedmiotu zamówienia lub jego części.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty niezbędne do należytego wykonania niniejszej Umowy, w tym koszty rzeczowe, osobowe, koszty dojazdu i powrotu na miejsce prac.
4. Armaturę do zabudowy dostarcza Zamawiający (nawiertki, kompletne zasuwki, rury).
5. Odtworzenie nawierzchni z kostki brukowej, asfaltu leży po stronie Zamawiającego. Odtworzenia w pasie zieleni leżą po stronie Wykonawcy. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązany jest do współdziałania z Zamawiającym lub wskazanym podmiotem celem organizacji realizacji Umowy, terminów oraz sposobu wykonania poszczególnych czynności w sposób zapewniający maksymalne skrócenie okresu prac.
6. Ewentualne odwodnienie wykopów leży po stronie Wykonawcy.
7. Wszystkie ewentualne kolizje z infrastrukturą techniczną (również nieujawnioną na podkładach geodezyjnych) winny być usunięte na koszt Wykonawcy i nie mogą stanowić podstawy do przedłużenia terminu realizacji zadania.
8. Wnioski o zajęcie pasa przygotowuje Zamawiający.
9. Przygotowanie komór przewiertowych leży po stronie Wykonawcy.
10. W zakresie bieżącej współpracy w trakcie realizacji postanowień niniejszej Umowy:
 - a) Zamawiający reprezentowany będzie przez: ..., tel. ...,
 - b) Wykonawca reprezentowany będzie przez: ..., tel.
11. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot zamówienia z należytą starannością, zgodnie z aktualnym stanem wiedzy technicznej, sztuką budowlaną i przepisami prawa, stosownie do i w zakresie wynikającym z niniejszej Umowy oraz ewentualnych wytycznych Zamawiającego. W tym celu Wykonawca zapewni właściwe kierownictwo, siłę roboczą i urządzenia oraz sprzęt, niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy oraz usunięcia ewentualnych wad.

12. Postanowienia Umowy wiążą Strony do czasu ostatecznego jej rozliczenia oraz wypełnienia przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań wynikających z Umowy.
13. Powierzenie wykonania niniejszej Umowy w całości lub części podwykonawcy wymaga uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zawiadamiania Zamawiającego każdorazowo o zajściu okoliczności mogących spowodować niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności o pojawiających się problemach, zagrożeniach lub wszelkich zwłokach w realizacji Przedmiotu zamówienia.
15. Szczegółowe ustalenia pomiędzy Stronami będą uzgadniane pomiędzy nimi na bieżąco oraz w trybie korespondencji mailowej.
16. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszelkimi dokumentami dotyczącymi zakresu Umowy, w tym udostępnioną przez Zamawiającego dokumentacją i oświadcza, że nie wnosi w tym zakresie zastrzeżeń, w związku z czym Wykonawca nie jest uprawniony do wysuwania jakichkolwiek roszczeń w związku z wykryciem ewentualnych sprzeczności, błędów lub niejasności.

§ 3

OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY

Umowa zostaje zawarta na czas określony: tj. od ... r. do ... r.

§ 4

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Za realizację każdorazowego zamówienia Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie, zgodne z ofertą złożoną w toku postępowania.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone jako iloczyn ilości metrów wyremontowanego/wymienionego przyłącza w ramach Przedmiotu zamówienia oraz odpowiadającej tej usłudze cenie netto.
3. Wynagrodzenie netto Wykonawcy zostanie powiększone o obowiązujący w dacie wystawienia faktury podatek od towarów i usług.
4. Wynagrodzenie ustalone zgodnie z ust. 2 obejmuje wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej i zgodnej z niniejszą Umową oraz obowiązującymi przepisami realizacji Przedmiotu zamówienia. Zapłata wynagrodzenie zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy.
5. Wartość Umowy ustalona na dzień jej zawarcia nie może przekroczyć kwoty:
tj. ... zł netto (słownie: ... złotych .../100),
... zł brutto (słownie: ... złotych .../100).
6. Powyższe ceny obowiązują przez cały okres trwania Umowy, z zastrzeżeniem § 10.

§ 5

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawioną fakturą VAT. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie stanowiła podpisana przez Strony Umowy karta pracy zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 3 do Umowy. W przypadku niepodpisania lub odmowy podpisania karty pracy przez Wykonawcę, Zamawiający jest uprawniony do jednostronnego podpisania karty pracy. Taki stan rzeczy skutkuje przyjęciem przez Strony za datę podpisania karty pracy z dniem złożenia podpisu na niej przez Zamawiającego.
2. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest podać na fakturze pełną nazwę Zamawiającego. W razie podania innej nazwy niż wymagana przez Zamawiającego, Zamawiający będzie uważał fakturę VAT za nieprawidłowo wystawioną.
4. Zgodnie z ustawą z dnia 5 września 2016 r. o szczególnych zasadach rozliczeń podatku od towarów i usług oraz dokonywania zwrotu środków publicznych przeznaczonych na realizację projektów finansowanych z udziałem środków publicznych z budżetu Unii Europejskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu przez jednostki samorządu terytorialnego, powinny zawierać następujące dane:
Nabywca:
Gmina Świerklaniec
42-622 Świerklaniec
ul. Młyńska 3
NIP 645-253-83-56
Odbiorca (płatnik):
Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Świerklańcu
42-622 Orzech
ul. Łąkowa 16H
5. Zamawiający oświadcza, że upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT z tytułu niniejszej Umowy bez podpisu Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, iż jest podatnikiem wpisanym na „białą listę” podatników podatku VAT.
7. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności tzw. Split payment.
8. Wykonawca w ramach niniejszej Umowy może wystawić ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną – należy przez to rozumieć spełniającą wymagania umożliwiające przesyłanie za pośrednictwem platformy fakturę elektroniczną, o której mowa w art. 2 pkt 32 ustawy z dnia 11 marca 2004 r o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.).
9. W przypadku, gdy Wykonawca wysyła ustrukturyzowane faktury elektroniczne, wykorzystuje własne konto na platformie, chyba, że upoważnił do ich wysyłania inną

osobę lub jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej. Jeżeli ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną wysyła upoważniona osoba lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, w ich treści zamieszcza się stosowną informację o Wykonawcy.

10. Ustrukturyzowana faktura elektroniczna składa się z danych wymaganych przepisami o podatku od towarów i usług oraz danych zawierających:
 - a) informacje dotyczące odbiorcy płatności
 - b) wskazanie umowy zamówienia publicznego.
12. W ustrukturyzowanej fakturze elektronicznej, poza danymi określonymi w ust. 10, mogą być zamieszczone także inne dane, jeżeli są niezbędne ze względu na specyfikę zamówienia.
13. Naliczone przez Zamawiającego kary umowne mogą być potrącone z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę. Potrącenie nie wymaga składania przez Zamawiającego jakichkolwiek dalszych oświadczeń.

§ 6

KARY UMOWNE

1. Zamawiający ma prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną:
 - 1.1 w przypadku każdorazowego niezrealizowania Umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1 lub § 2 ust. 2 w wysokości 0,3% wartości brutto Umowy, o której mowa w § 4 ust. 5 do dnia zrealizowania prac lub odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy na podstawie § 8 ust. 3,
 - 1.2 w przypadku każdorazowego opóźnienia w wykonaniu obowiązków określonych w § 7 ust. 5 w wysokości 0,3 % wartości brutto Umowy, o której mowa w § 4 ust. 5 do dnia zrealizowania prac przez Wykonawcę albo wykonawcę zastępczego lub odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy na podstawie § 8 ust. 3,
 - 1.3 w przypadku, o którym mowa w § 8 ust. 1 w wysokości 15% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 5,
 - 1.4 w przypadku naruszenia § 2 ust. 12 Umowy w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 5 za każdy przypadek naruszenia,
 - 1.5 w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 15% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 5.
2. Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej następuje przez sporządzenie noty księgowej wraz z pisemnym uzasadnieniem oraz terminem zapłaty.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość naliczonych kar umownych.
4. Zamawiający może ponawiać kary umowne.

§ 7

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu zamówienia określonej zgodnie z Kodeksem Cywilnym wygasa po upływie **4 lat** licząc od dnia podpisania karty pracy zgodnie z § 5 ust. 1 Umowy.
2. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, powołując się na nadmierne koszty lub trudności.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wady Przedmiotu zamówienia z tytułu gwarancji jakości w terminie i na zasadach określonych w niniejszej Umowie, a w sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową przyjmuje się jako wiążący Kodeks cywilny.
4. Wykonawcy udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na Przedmiot zamówienia na okres **4 lat** licząc od dnia podpisania karty pracy zgodnie z § 5 ust. 1 Umowy.
5. W okresie obowiązywania gwarancji oraz rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek niezwłocznie, najpóźniej w terminie 14 dni od daty powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w terminie albo wadliwie usunie wadę, albo odmówi usunięcia wady, za którą odpowiedzialność ponosi, Zamawiający ma prawo powierzyć usunięcie wady osobie trzeciej i obciążyć kosztami oraz ryzykiem naprawy Wykonawcę (wykonanie zastępcze). W przypadku nieuregulowania przez Wykonawcę w terminie kosztów wykonania zastępczego, Zamawiający, ma prawo dokonać potrącenia tej wierzytelności z wierzytelnościami Wykonawcy z tytułu należytego wykonania Umowy.

§ 8

WYPOWIEDZENIE I ODSZTĄPIENIE OD UMOWY

1. W przypadku 3- krotnego niezrealizowania lub nienależytego wykonania postanowień Umowy, Zamawiający może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy, obciążając go karą, o której mowa w § 6 ust. 1.3 niniejszej Umowy.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
4. W przypadku opóźnienia w realizacji Umowy lub realizacji reklamacji Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w części dotyczącej – według wyboru Zamawiającego - niezrealizowanej części dostawy lub reklamacji, lub całej częściowej dostawy. Uprawnienie Zamawiający może zrealizować w terminie 30 dni od dnia upływu terminu dostawy lub realizacji reklamacji.

§ 9

DANE OSOBOWE

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Świerkłańcu, 42-622 Orzech, ul. Łąkowa 16H, tel. 32 284-46-17*, inspektorem ochrony danych osobowych w *Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji w Świerkłańcu* jest Pan *Robert Pigulla, e-mail: rodo.zwik@gmail.com*,
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia pn. **pn.: „Remonty przyłączy wodociagowych na terenie Gminy Świerklaniec w zakresie średnic DN 32-63 PE metodą przecisku” znak: ...**,
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania,
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania Umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania Umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO *;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych**

jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;

- zgodnie z art. 8a. 4 wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia lub konkursu;
- zgodnie z art. 8a. 2 w przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia lub konkursu.

**prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

§ 10

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiany przewidziane w Umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę.
3. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do zmiany Umowy na podstawie ust. 2 powyżej, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
4. Wniosek, o którym mowa w ust. 3 powyżej powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie do 14 dni od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
5. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem, o którym mowa w ust. 3 powyżej wszelkich innych dokumentów wymaganych Umową, w tym informacji uzasadniających żądanie zmiany Umowy, stosownie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.
6. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z Umowy niniejszej na osoby trzecie ani rozporządzać nimi w jakiegokolwiek prawem przewidzianej formie. W szczególności wierzytelność nie może być przedmiotem zabezpieczenia zobowiązań Wykonawcy (np. z tytułu umowy kredytu, pożyczki). Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonywać innych czynności w celu przystąpienia osoby trzeciej do zobowiązań lub w miejsce Zamawiającego.

7. W sprawach nie unormowanych w Umowie będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
8. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
9. Załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.
10. Umowa została spisana w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy,
- 2) Załącznik nr 2 - Opis Przedmiotu Zamówienia,
- 3) Załącznik nr 3 - Karta pracy.

9

KARTA PRACY

Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia: ...

Osoba zlecająca: ...

Data realizacji przedmiotu zamówienia: ...

Lp.	Przedmiot zamówienia	Ilość	Cena netto	Cena brutto	CENA RAZEM (ilość x cena brutto)
1.	Remont przyłącza wodociągowego DN ...				
2.	Wykonanie włączenia do sieci wodociągowej				

Uwagi: ...

Podpisy: