

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerkłańcu

ZATWIERDZAM:

Dyrektor
Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Świerkłańcu

inż. Marek Kłimner

Świerklaniec, dnia 28.11.2017 r.

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na budynek administracyjno – socjalny ZWiK w Świerkłańcu

Kod CPV:

Główny przedmiot:

45000000-7 Roboty budowlane

Pozostały przedmiot:

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45320000-6 Roboty izolacyjne

45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne

45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe

45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Znak postępowania: PN/5/2017

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWIK w Świerkłańcu

I. Informacja o Zamawiającym

Zakład Wodociągów i Kanalizacji

W Świerkłańcu

ul. Młyńska 3

42-622 Świerklaniec

tel. (32) 284-46-17

województwo śląskie

powiat tarnogórski

REGON 241735048

II. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

1. Do kontaktów z wykonawcami upoważnieni są :
p. Dawid Zedel, p. Marta Boncol - Tel. (32) 284-46-17 wew. 23,
e-mail: zwikswierklaniec@gmail.com
2. Postępowanie prowadzone jest z zachowaniem formy pisemnej, w formie elektronicznej. Forma pisemna zastrzeżona jest do złożenia oferty wraz z załącznikami w tym oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw do wykluczenia oraz pełnomocnictw.
3. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy przekazują e-mailem na adres: zwikswierklaniec@gmail.com
Każda ze Stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
4. Przesłanie dokumentu e-mailem bez względu na włączenie czy wyłączenie opcji potwierdzenia uznane będzie, jako dokonane tj. wysłane i otrzymane w tej samej chwili.
5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienia dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej - SIWZ), kierując swoje zapytania w formie podanej w pkt. 2.
6. Wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ można składać do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
7. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosków, o których mowa w pkt. 3 i 4.
8. Zamawiający niezwłocznie udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania wynikające z treści złożonego wniosku, jednak nie później niż na dwa dni przed upływem terminu składania ofert.
9. Treść wyjaśnienia zostanie przekazana Wykonawcom, którym Zamawiający przekazał SIWZ oraz zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.
10. Specyfikację istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami w wersji elektronicznej na CD można odebrać w siedzibie Zamawiającego nieodpłatnie.
11. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
12. W uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmienić treść ogłoszenia opublikowanego w BZP lub specyfikacji istotnych warunków

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerkłańcu

zamówienia. Dokonane zmiany Zamawiający zamieści na stronie internetowej Zamawiającego, a także doręczy niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ.

13. W przypadku, gdy zmiana powodować będzie konieczność zmian w przygotowaniu oferty, Zamawiający przedłuży termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia tych zmian.
14. Jeżeli zmiany, o których mowa w pkt. 12 będą istotne, w szczególności będą dotyczyły określenia przedmiotu, wielkości lub zakresu zamówienia, kryteriów oceny ofert, warunków udziału w postępowaniu lub sposobu oceny ich spełniania, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do przygotowania i złożenia ofert, z uwzględnieniem art. 12a ust. 2 ustawy P.z.p.
15. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
16. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
17. Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z użyciem aukcji elektronicznej.
18. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy P.z.p.
19. Przedmiotem zamówienia nie jest zawarcie umowy ramowej.
20. Zamawiający nie przewiduje zwoływania zebrania z Wykonawcami.

III. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego - dalej zwane „postępowaniem” – jest prowadzone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2017, poz. 1579 z późn. zm.) dalej zwanej „Pzp”.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim i Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oświadczeń, oferty oraz innych dokumentów w języku obcym.
3. Postępowanie jest prowadzone **w trybie przetargu nieograniczonego** na podstawie art. 39 – 46 ustawy Pzp. dla wartości zamówienia poniżej kwot określonych w przepisach art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.

IV. Opis przedmiotu zamówienia.

1.1. Przepisy prawne regulujące wykonywanie zamówienia:

- 1) ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2017, poz. 1579 z późn. zm.);
- 2) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2017 poz. 1332 z późn. zm.);
- 3) ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. 2016 poz. 1570 z późn. zm.);
- 4) ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. 2017 poz. 519 z późn. zm.);
- 5) ustawa z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. 2003 nr 153 poz. 1503 z późn. zm.);
- 6) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (t.j. Dz. U. 2003 nr 169 poz. 1650 z późn. zm.);
- 7) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

**Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerklańcu**

(Dz. U. Nr 120, poz. 1126);

- 8) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013r, poz.1129);
- 9) rozporządzenie Ministra Rozwoju i Infrastruktury z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 poz.1278);
- 10) rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2015 poz. 1554 ze zm.)
- 11) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r., w sprawie Książki Obiektu budowlanego (Dz. U. 2003 Nr 120 poz.1134);
- 12) przepisy i wytyczne branżowe.

2. Opis przedmiotu zamówienia.

2.1 Zadaniem jest rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego wraz z instalacjami oraz infrastruktura techniczną.

Szczegółowy zakres zamówienia został opisany w dokumentacji projektowej – projekt budowlany „Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego z przeznaczeniem na budynek administracyjno – socjalny ZWiK w Świerklańcu wraz z instalacjami sanitarnymi i instalacją gazu oraz budowa infrastruktury technicznej na terenie obejmującym działkę o nr ewid. 2208/157 Orzech, ul. Łąkowa 16H, dz. nr 2208/157. Jednostka ewidencyjna: 241307_2 Świerklaniec, Obręb: 0002 Orzech” z decyzją 200/17 z dn. 16.02.2017r. Starosty Tarnogórskiego udzielającego pozwolenia na budowę, stanowiącej załącznik do SIWZ.

Dodatkowo przewiduje się dostawę oraz montaż klimatyzacji (agregat 5 kW – 3 szt.; agregat 3 kW – 1 szt.) dla pomieszczeń:

1. Dyrektor z sekretariatem – 1 komplet - 5 kW;
2. Biuro obsługi klienta – 1 komplet – 5 kW;
3. Księgowość – 1 komplet – 5 kW;
4. Dział techniczny – 1 komplet – 3 KW.

UWAGA!

Przedmiotem zamówienia jest również wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej. Zamawiający uzna tą część zadania za wykonaną, jeżeli Wykonawca przedłoży do odbioru końcowego pełną geodezyjną inwentaryzację powykonawczą przyjętą do zasobów ODGK w Tarnowskich Górach.

2.2 Dokumentacja projektowa, Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych stanowią załączniki do niniejszej specyfikacji.

2.3 Dokumentami pomocniczymi są przedmiary robót, które z uwagi na wynagrodzenie ryczałtowe nie determinują zakresu prac objętych przedmiotem zamówienia. Zawarte w przedmiarach robót zestawienia mają jedynie zobrazować skalę robót budowlanych i pomóc Wykonawcom w określeniu kosztów zadania.

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerkłańcu

3. Wykonanie robót budowlanych.

- 1) Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z załączoną Dokumentacją Projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych (dalej STWiOR), wytycznymi określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej SIWZ), z wiedzą techniczną, sztuką budowlaną, przepisami BHP, ppoż., aktualnymi przepisami oraz poleceniami Nadzoru Inwestorskiego i Nadzoru Autorskiego.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty w taki sposób, aby nie utrudniały dojazdu do posesji mieszkańców.
- 3) Wykonawca po wykonaniu robót przygotowuje wszelkie wymagane prawem dokumenty konieczne do zgłoszenia przed przystąpieniem do użytkowania obiektu, zgłoszenia do Powiatowego Nadzoru Budowlanego w tym dokumentację powykonawczą, jeżeli w toku wykonywania robót konieczne były zmiany dokumentacji projektowej, powykonawczą inwentaryzację geodezyjną, itp. Jest to podstawą do zakończenia odbioru ostatecznego.
- 4) Zaleca się aby Wykonawca zapoznał się z terenem budowy poprzez wizję lokalną oraz przewidział odpowiedni sprzęt i środki na wykonywanie robót.
- 5) Wykonawca będzie zobowiązany do prowadzenia transportu materiałów i urządzeń oraz prowadzenia robót budowlanych w sposób nie powodujący uszkodzeń oraz dewastacji elementów pasa drogowego. Wszelkie zanieczyszczenia jezdni np. błoto, muszą być systematycznie usuwane. W przypadku uszkodzenia elementów pasa drogi Wykonawca zobowiązany jest natychmiast na własny koszt naprawić w uzgodnieniu z Zamawiającym.
- 6) Wykonanie robót będzie się uważać za zakończone – odbiór końcowy, jeżeli odbiór nastąpi bez usterek.
- 7) Do wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest użyć materiałów gwarantujących odpowiednią jakość, o parametrach technicznych i jakościowych odpowiadających właściwościom materiałów przyjętych w projekcie.
- 8) Użyte w niniejszym postępowaniu nazwy materiałów i urządzeń nie są obowiązujące i należy je traktować, jako propozycje projektanta. Wykonawca może zastosować materiały i urządzenia równoważne o parametrach techniczno – użytkowych odpowiadających co najmniej parametrom materiałów i urządzeń zaproponowanych w dokumentacji projektowej, STWiOR i przedmiarach robót.
- 9) Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty potwierdzające pozwolenie na wbudowanie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości) i udostępnić je na każde żądanie Nadzoru Inwestorskiego i Autorskiego.
- 10) Wykonawca wykona i przygotowuje oraz złoży w formie trwale spiętej wszelkie dokumenty za wykonany przedmiot zamówienia, a zwłaszcza :
 - a) protokoły z badania materiałów,
 - b) dokumenty potwierdzające jakość materiałów użytych do wykonania przedmiotu zamówienia,
 - c) inne dokumenty zgromadzone w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia , a odnoszące się do jego realizacji, zwłaszcza rysunki ze zmianami naniesionymi w trakcie realizacji zadania.
- 11) Zabrania się stosowania materiałów nieodpowiadających wymaganiom obowiązujących Norm oraz o innych parametrach niż określone w projekcie.
- 12) Wykonawca zabezpieczy składowane tymczasowo na placu budowy materiały i urządzenia - do czasu ich wbudowania, przed zniszczeniem, uszkodzeniem albo utratą jakości,

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWIK w Świerkłańcu

właściwości lub parametrów oraz udostępnia do kontroli przez Nadzór Inwestorski.

13) Wyroby budowlane użyte do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom określonym w obowiązujących przepisach :

a) **Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych** (t.j. Dz. U. 2016 poz. 1570 ze zm.) cyt.:

Art. 4. Wyrób budowlany może być wprowadzony do obrotu lub udostępniany na rynku krajowym, jeżeli nadaje się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych, w zakresie odpowiadającym jego właściwościom użytkowym i zamierzonemu zastosowaniu co oznacza, że jego właściwości użytkowe umożliwiają prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym, w których ma on być zastosowany w sposób trwały, spełnienie podstawowych wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

b) **Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane** (t.j. Dz. U. 2017 poz. 1332 ze zm.) cyt. :

Art. 10. Wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały o właściwościach użytkowym umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie podstawowych wymagań, można stosować przy wykonywaniu robót budowlanych wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym zgodnie z przepisami odrębnymi, a w przypadku wyrobów budowlanych - również zgodnie z zamierzonym zastosowaniem.

4. Warunki gwarancji i rękojmi.

- 1) Na wykonane roboty Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na okres minimum 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego
- 2) Strony ustalają, iż okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
- 3) Wykonywanie czynności związanych z gwarantowaną jakością wykonanych robót będzie realizowane niezwłocznie na żądanie Zamawiającego niezależnie od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady wykonania zamówienia.
- 4) Wykonawca zobowiązany będzie każdorazowo do usunięcia stwierdzonej wady fizycznej w wykonanych robotach, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w gwarancji.
- 5) Wykonawca zapewni rozpoczęcie usuwania awarii w czasie nie dłuższym niż 72 godziny od zawiadomienia telefonicznego lub mailowego chyba że jest oczywiste, iż wad tych nie da się usunąć ww. terminie wówczas termin usunięcia wad zostanie uzgodniony między stronami.
- 6) W okresie gwarancyjnym koszty związane z naprawami, przeglądami serwisowymi, wymianą części ponosi Wykonawca.

5. Warunki rozliczenia wykonania przedmiotu zamówienia.

- 1) Z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta umowa z **ceną ryczałtową** obejmującą zakres rzeczowy wynikający ze wskazań i wytycznych zawartych w SIWZ, Dokumentacji Projektowej i STWiOR.
- 2) Zamawiający przewiduje fakturowanie częściowe w okresach kwartalnych, przy czym po odbiorze robót Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia 4-ch faktur przejściowych i faktury końcowej po odbiorze ostatecznym. Wartość faktury końcowej będzie nie mniejsza niż 25 % wartości zamówienia.

6. Dostępność dokumentacji.

- 1) Płyta CD ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia. Dokumentacją Projektową oraz

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWIK w Świerkłańcu

STWiOR zostanie nieodpłatnie przesłana do zainteresowanego Wykonawcy niezwłocznie po złożeniu wniosku e-mailem.

- 2) Dokumentacja w wersji papierowej określona w ppkt. 1 jest dostępna w siedzibie Zamawiającego oraz zamieszczona na stronie internetowej BIP (www.zwikswierklaniec.naszbiip.pl)

7. Podwykonawstwo

- 1) Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia wskazującego na obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
- 2) Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom.
- 3) Wykonawca, który zamierza wykonać zamówienie przy udziale Podwykonawcy, musi w ofercie wskazać jaką część zamówienia wykonywać będzie w jego imieniu Podwykonawca i podać firmę Podwykonawcy/ów.
- 4) Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp (rozdział VI ust. 7 SIWZ), w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 5) Wymagania dotyczące umowy o Podwykonawstwo, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu **określono we wzorze umowy (załącznik nr 5).**

V. Termin wykonania zamówienia

Termin realizacji zadania:

1. rozpoczęcie wykonywania przedmiotu zamówienia – z dniem przekazania terenu budowy
2. termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia – **30.04.2019r.**

VI. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1.1. nie podlegają wykluczeniu;
- 1.2. spełniają warunki udziału w postępowaniu, o ile zostały one określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ.

2. Warunki udziału w postępowaniu.

2.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:

- a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
- b) zdolności technicznej lub zawodowej,
- c) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

3. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

**Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerkłańcu**

- 3.1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 3.2. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 3.3. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, Zamawiający będzie żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- 3.4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (spółki cywilne, konsorcja), żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp. Spełnienie warunków udziału w postępowaniu o których mowa w art. 22 ust. 1b ustawy Pzp, i skonkretyzowanych w rozdziale VI ust. 4 SIWZ, Wykonawcy wykazują łącznie. Oznacza to, iż Zamawiający będzie brał pod uwagę łączny potencjał techniczny i kadrowy Wykonawców ich łączne kwalifikacje i doświadczenie oraz łączną sytuację ekonomiczną i finansową.

4. Określenie warunków udziału w postępowaniu

4.1. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt. 2.1. lit b SIWZ jeżeli wykaże, że:

- a) wykonał należycie, nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 roboty budowlane w budynkach kubaturowych o powierzchni nie mniejszej niż 400 m², każda o wartości 1.000.000,00 zł PLN brutto lub wyższej.

UWAGA: W przypadku, gdy wartość robót wyrażona będzie w walucie obcej, Zamawiający przeliczy tę wartość na walutę polską w oparciu o średni kurs walut NBP, dla danej waluty, z daty wszczęcia postępowania (ogłoszenia niniejszego postępowania). Jeżeli w tym dniu nie będzie opublikowany średni kurs NBP, Zamawiający przyjmie kurs średni z ostatniej tabeli przed wszczęciem postępowania.

- b) dysponuje lub będzie dysponował osobami do realizacji zamówienia posiadającymi doświadczenie, wykształcenie i kwalifikacje zawodowe jak poniżej:
 - kierownik budowy: 1 osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej **bez ograniczeń**,
 - kierownik robót sanitarnych: 1 osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi instalacyjnymi w zakresie sieci i urządzeń wod-kan, gazowych,
 - kierownik robót elektrycznych: 1 osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi instalacyjnymi w zakresie sieci i urządzeń elektrycznych.

Uwaga: Zamawiający dopuszcza łączenie ww. funkcji pod warunkiem, że wskazana osoba będzie legitymowała się wymaganymi uprawnieniami.

5. O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 12 - 23 Pzp, zgodnie z którym z postępowania wyklucza się:

- 1) Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWIK w Świerkłańcu

- 2) Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny,
 - c) skarbowe,
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- 3) Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2 powyżej;
- 4) Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 5) Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej "kryteriami selekcji", lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- 6) Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd Zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 7) Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności Zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 8) Wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 9) Wykonawcę, który z innymi Wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między Wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych
- 10) Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544);
- 11) Wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 12) Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynki administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerkłańcu

1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

6. **O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 PZP**, zgodnie z którym z postępowania wyklucza się Wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. poz. 978, z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm.).
7. Wykonawca zgodnie z art. 22a ust. 1 i 2 ustawy może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. W takiej sytuacji Wykonawca, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, **w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.**
Z jego treści winien wynikać, w szczególności:
- 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 4) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
8. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, **jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.**
9. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, **odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.**
10. **UWAGA:** Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, zgodnie z ust. 7 i nast. powyżej, w celu wykazania:
- 1) braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia, oraz
 - 2) spełniania w zakresie w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu
- zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu o którym mowa w rozdziale VII ust. 1 pkt. 1 lit. a) i b) SIWZ.
11. **Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły**

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWIK w Świerkłańcu

„spełnia - nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach o których mowa w rozdziale VII SIWZ .

VII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia.

1. WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
 - 1) W celu wstępnego potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, Zamawiający wymaga dołączenia do oferty:
 - a) Oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z załącznikiem nr 3 do SIWZ. W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składania pełnomocnik w imieniu Wykonawców składających ofertę wspólną
 - b) Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu, zgodnie z załącznikiem nr 4 do SIWZ. W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną.
2. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP
 - 1) Zamawiający w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu, przed udzieleniem zamówienia **wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona**, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów tj.
 - a) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy. W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną
 - 2) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 2 pkt. 1 lit a) SIWZ (powyżej), składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
 - 3) Dokumenty, o których mowa w pkt. 2 powyżej, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - 4) Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 1, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis ust. 2 stosuje się.

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerklańcu

3. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

1) W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych w rozdziale VI ust. 4 SIWZ, Zamawiający przed udzieleniem zamówienia **wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona**, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów tj.

ą) **wykazu robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z **załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone**, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty. W przypadku składania oferty wspólnej Wykonawcy składają zgodnie z wyborem jeden wspólny wykaz lub oddzielne wykazy. Warunek zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawcy składający ofertę wspólną będą spełniać go łącznie. Wykaz zaleca się przygotować zgodnie ze wzorem określonym w załączniku nr 9 do SIWZ.

ბ) **wykazu osób**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. W przypadku składania oferty Wykonawcy składają zgodnie z wyborem jeden wspólny wykaz lub oddzielne wykazy. Warunek zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawcy składający ofertę wspólną będą spełniać go łącznie. Wykaz zaleca się przygotować zgodnie z wzorem określonym w załączniku nr 10 do SIWZ.

4. INNE DOKUMENTY ORAZ INFORMACJE DOTYCZĄCE ICH SKŁADANIA.

1) **Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji o której mowa w art. 86 ust. 5 Pzp**, (zgodnie z którym: „Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:

- kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach”

przekaze Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Pzp. Oświadczenie zaleca się przygotować zgodnie z wzorem określonym w załączniku nr 7 do SIWZ.

W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerkłańcu

postępowaniu o udzielenie zamówienia.

- 2) W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
 - 3) Jeżeli z przedstawionych dokumentów wynika, że osoba, która podpisała ofertę i wymagane oświadczenia i dokumenty, nie jest uprawniona do reprezentacji Wykonawcy w obrocie gospodarczym, do oferty załączyć należy dokument pełnomocnictwa wystawionego w sposób określony przepisami prawa cywilnego. W przypadku złożenia kopii pełnomocnictwa musi być ono potwierdzone za zgodność z oryginałem przez notariusza.
5. **Pozostałe dokumenty składające się na ofertę:**
- 1) Wypełniony załącznik nr 1 – formularz „OFERTA” .
 - 2) Zaleca się dołączenie wraz z ofertą kosztorysu ofertowego opracowanego metodą uproszczoną. **Kosztorys w trakcie prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ma charakter pomocniczy i nie podlega ocenie.**
 - 3) Inne oświadczenia niezbędne dla prawidłowej oceny złożonej oferty wynikającej z SIWZ.
6. W niniejszym postępowaniu zastosowanie ma „**procedura odwrócona**”, zgodnie z art. 24aa ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Oznacza to, iż Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

VIII. Wymagania dotyczące wadium

Wysokość wadium ustala się w kwocie: **35.000,00 zł**
słownie : trzydzieści pięć tysięcy złotych 00/100

Wadium w formie pieniężnej należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:

Bank Spółdzielczy w Świerkłańcu

Nr 96 8467 0001 0000 0013 3000 0001

z dopiskiem na blankiecie przelewu: wadium na zabezpieczenie oferty przetargowej zadania pn.:

**„Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na budynek
administracyjno – socjalny ZWiK w Świerkłańcu”**

Kopię polecenia przelewu lub wydruk z przelewu elektronicznego zaleca się złożyć wraz z ofertą.

1. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
2. Wadium może być wnoszone w jednej lub w kilku następujących formach, o których mowa w art. 45 ust. 6 Pzp:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

**Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerkłańcu**

ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2014 r., poz. 1804 oraz z 2015 r. poz. 978 i 1240).

3. Z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w pkt 2 lit. b) - e) SIWZ (art. 45 ust. 6 pkt 2-5 Pzp) musi wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne i na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, zobowiązanie gwaranta do zapłaty na rzecz zamawiającego kwoty określonej w gwarancji/poręczeniu:
 - 3.1. jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 - 3.2. jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złoży oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, pełnomocnictw lub nie wyrazi zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co spowoduje brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.
4. Wniesienie wadium w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego będzie skuteczne z chwilą uznania tego rachunku bankowego kwotą wadium (jeżeli wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego nastąpi przed upływem terminu składania ofert).
5. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium w formach, o których mowa w pkt 2 lit. b) - e) SIWZ (art. 45 ust. 6 pkt 2-5 Pzp) Wykonawca składa wraz z ofertą.
6. Jeżeli wadium zostanie wniesione w walucie obcej, kwota wadium zostanie przeliczona na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych) w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w tym dniu nie będzie opublikowany średni kurs NBP, Zamawiający przyjmie kurs średni z ostatniej tabeli przed publikacją ogłoszenia.
7. Jeżeli wadium zostanie wniesione w formach, o których mowa w pkt 2. lit. b) - e) SIWZ (w formach, o których mowa w art. 45 ust. 6 pkt 2 - 5 Pzp) i kwota wadium zostanie w tych formach określona w walucie obcej, kwota wadium zostanie przeliczona na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych) w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w tym dniu nie będzie opublikowany średni kurs NBP, Zamawiający przyjmie kurs średni z ostatniej tabeli przed publikacją ogłoszenia.
8. W przypadku wadium wniesionego w pieniądzu oraz z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w art. 45 ust. 6 pkt 2 - 5 Pzp, jeżeli wadium będzie wniesione w tych formach, musi wynikać, że wadium zabezpiecza ofertę Wykonawcy złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na budynek administracyjno – socjalny ZWiK w Świerkłańcu, oznaczenie sprawy: PN/5/2017
9. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może dokonać zmiany formy wadium na jedną lub kilka form, o których mowa w rozdziale VIII pkt 2. SIWZ. Zmiana formy wadium musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia oferty kwotą wadium.
W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerkłańcu

IX. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się w dniu wskazanym, jako termin składania ofert.
2. Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.
3. Wykonawca samodzielnie może przedłużyć termin związania ofertą.
4. Przed wyborem oferty najkorzystniejszej, przedłużenie okresu związania ofertą musi być wyrażone na piśmie i jest dopuszczalne tylko z przedłużeniem okresu ważności wadium (jeżeli było wymagane) albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
5. Wniesienie odwołania po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

X. Sposób przygotowania oferty.

1. Ofertę należy złożyć w opakowaniu opisanym następująco:

✂.....

Wykonawca:	Zamawiający: Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Świerkłańcu 42-622 Świerklaniec ul. Młyńska 3
OFERTA NA: „Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na budynek administracyjno-socjalny ZWiK w Świerkłańcu” Numer sprawy: PN/5/2017 Nie otwierać przed dniem 13.12.2017 r. godz. 9:15	

✂.....

- 1) dokumenty oferty powinny być złożone wewnątrz opakowania;
- 2) opakowanie oferty powinno być zamknięte i zabezpieczone przed bezładowym jej otwarciem, gwarantujące zachowanie poufności jej treści do czasu otwarcia;
- 3) wszelkie poprawki powinny być parafowane przez osobę uprawnioną;
- 4) dokumenty sporządzone przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osobę uprawnioną (zaleca się podpis wraz z imienną pieczęcią lub czytelnym podpisem);
- 5) oferta winna być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką;
- 6) zmiany, w złożonej już ofercie, mogą zostać dokonane przez Wykonawcę wyłącznie przed upływem terminu składania ofert;
- 7) ofertę można wycofać tylko przed upływem terminu składania ofert;

OK

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerklańcu

- 8) zmiana oferty lub jej wycofanie następuje na takich samych zasadach, jak jej składanie z dopiskiem na kopercie „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”

2. Forma dokumentów i oświadczeń:

- 1) **oświadczenia**, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26.07.2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia **dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji podlega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz dotyczące Podwykonawców, składane są w oryginale;**
- 2) **dokumenty**, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26.07.2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, **inne niż oświadczenia, o których mowa w rozdział X ust. 2 pkt. 1 SIWZ, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem;**
- 3) Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo Podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą;
- 4) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26.07.2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 5) Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej lub w formie elektronicznej.
- 6) Dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.

3. Tajemnica przedsiębiorstwa:

- 1) oferta wraz z wszelkimi oświadczeniami i pozostałymi dokumentami jest jawna, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003r., nr 153, poz. 1503, tekst jednolity, z późn. zm.), a Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
- 2) jeżeli według Wykonawcy oferta będzie zawierała informacje objęte tajemnicą jego przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, powinny być one oznaczone klauzulą „NIE UDOSTĘPNIAC – TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA”. Zaleca się umieszczenie takich dokumentów na końcu oferty (ostatnie strony w ofercie lub oddzielnie);
- 3) zastrzeżenie informacji, danych, dokumentów i oświadczeń nie stanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o nieuczciwej konkurencji spowoduje ich odtajnienie przez Zamawiającego.

4. Informacje pozostałe:

- 1) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty;
- 2) Wykonawca może złożyć tylko **jedną ofertę** przygotowaną według wymagań określonych w niniejszej SIWZ;

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWIK w Świerkłańcu

3) oferta powinna być złożona pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Oferty należy składać do dnia **13.12.2017 r.** do godziny **9:00** w sekretariacie Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Świerkłańcu, ul. Młyńska 3, 42-622 Świerklaniec.
2. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi dnia **13.12.2017 r.** o godzinie **9:15** w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji w Świerkłańcu, ul. Młyńska 3, 42-622 Świerklaniec.
3. Otwarcie ofert jest jawne.
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy i adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące oferowanej ceny.
6. Ofertę wniesioną po terminie Zamawiający niezwłocznie zwraca Wykonawcy.
7. W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców udzielenia wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

XII. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Cenę oferty należy podać w złotych polskich w formularzu „Oferta” (załącznik Nr 1 do SIWZ) w kwocie brutto.
2. Podstawą wyceny oferty jest: Dokumentacja Projektowa, STWiOR, wytyczne i zalecenia SIWZ, jako pomocniczy – przedmiar robót.
3. Przedmiary robót, ze względu na formę wynagrodzenia ryczałtowego nie stanowią podstawy obliczenia ceny oferty. Przedmiary robót załączono, jako dokumenty pomocnicze.
4. Kosztorys ofertowy nie będzie przedmiotem porównania i oceny. Błąd w kosztorysie lub nie ujęcie jakiegokolwiek pozycji nie zwalnia Wykonawcy od pełnego wykonania zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia opisanego w Dokumentacji Projektowej, STWiOR i SIWZ.
5. Cena oferty musi obejmować koszty wykonania robót oraz inne koszty konieczne do poniesienia celem terminowej i prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, w tym:
 - a) koszty transportu i składowania odpadów pobudowanych,
 - b) koszty organizacji i urzędzenia zaplecza budowy,
 - c) koszty doprowadzenia do stanu poprzedniego terenu, likwidacji zaplecza budowy,
 - d) koszty przeprowadzenia wszelkich pomiarów i badań,
 - e) koszty wykonania dokumentacji powykonawczej,
6. Za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji ceny oferty odpowiada wyłącznie Wykonawca. Przedmiary robót stanowią tylko element pomocniczy do ewentualnego wykorzystania przy obliczaniu ceny oferty. Wykonawca na własne ryzyko może je wykorzystać do obliczenia ceny oferty. Ewentualne błędy w załączonych przedmiarach robót, np. pominięcie niektórych robót lub zaniżenie ich ilości, nie będą podstawą do żądania przez Wykonawcę dodatkowej zapłaty za wykonanie przedmiotowego zamówienia. W przypadku rozbieżności w rzeczywistej ilości i rodzaju wykonanych robót w stosunku do przyjętych w kosztorysie ofertowym w żaden sposób nie wpływa to na zmianę wynagrodzenia. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy (nawet niemożność przewidzenia rozmiaru i kosztu prac, które okażą się konieczne do wykonania dla prawidłowego zrealizowania zamówienia) nie może być

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWIK w Świerkłańcu

podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia, które jako ryczałtowe nie może ulegać zmianom. Ze względu na przyjęty sposób wynagrodzenia (ryczałtowe), Wykonawca przy obliczaniu ceny oferty, poza elementami wymienionymi w SIWZ, które w oczywisty sposób winny być uwzględnione, powinien mieć świadomość obciążenia ryzykiem poniesienia kosztów prac, których nie przewidział a powinien był przewidzieć.

7. Zaleca się aby każdy z Wykonawców dokonał wizji lokalnej w miejscu budowy celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem przetargu, a także dla uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych do wyceny oferty.

XIII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Ocena ofert :

Złożone oferty będą oceniane przez Zamawiającego przy zastosowaniu następującego kryterium :

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:

Lp.	Nazwa	Opis	Znaczenie (waga) w %
1	Cena (C)	Cena brutto oferty obliczona zgodnie z rozdziałem XII	60
2	Gwarancja jakości (G)	Okres gwarancji jakości (przedłużenie okresu gwarancji jakości) liczony od daty odbioru końcowego. Zamawiający ustala: - najkrótszy możliwy okres gwarancji jakości: 36 miesięcy, - wydłużenie okresu gwarancji ponad wymagane 36 m-cy, o każde kolejne 6 m-cy, skutkuje przyznaniem dodatkowych 5 pkt. Okres gwarancji oznaczony na 60 miesięcy skutkuje przyznaniem 20 pkt.(najdłuższy możliwy okres gwarancji jakości) Zadeklarowanie okresu krótszego niż 36 miesięcy spowoduje odrzucenie oferty. Brak podania okresu gwarancji jakości spowoduje uznanie przez Zamawiającego, że Wykonawca zaoferował minimalny termin tj. 36 m-cy i taki termin zostanie wpisany w umowie.	20
3	Termin płatności faktur (T)	Zamawiający ustala termin płatności faktur na 15 dni. Wydłużenie terminu płatności faktur o: - 7 dni – skutkuje przyznaniem 5 pkt - 14 dni – skutkuje przyznaniem 10 pkt	10

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWIK w Świerkłańcu

4	Skrócenie terminu realizacji zamówienia (R)	Wymagany termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia to 30.04.2019 r. Za skrócenie terminu o 30 dni Wykonawca otrzyma 10 pkt.	10
---	---	--	----

2. Opis sposobu oceny ofert.

Ocenie ofert będą podlegały tylko oferty niepodlegające odrzuceniu. Każda oferta zostanie oceniona w następujący sposób:

- 1) W pierwszej kolejności zostanie obliczona liczba punktów osobno dla każdego kryterium wg poniższych wzorów:
 - a) Liczba punktów w kryterium „Cena” (C) zostanie obliczona wg wzoru:

$$C = \frac{C_{min}}{C_o} \times 60$$

gdzie:

C_{min} – cena brutto oferty najtańszej

C_o – cena brutto oferty ocenianej

- b) Liczba punktów w kryterium „Gwarancja jakości” (G) zostanie obliczona według zadeklarowanego przez Wykonawcę okresu gwarancji.
- c) Liczba punktów w kryterium „Termin płatności faktur”(T) zostanie obliczona według zadeklarowanego przez Wykonawcę terminu płatności faktur.
- d) Liczba punktów w kryterium „Skrócenie terminu realizacji zamówienia”(S) zostanie obliczona według zadeklarowanego przez Wykonawcę terminu realizacji zamówienia.

- 2) Ocena ostateczna ofert nastąpi na podstawie sumy punktów za poszczególne kryteria (S).

$$S = C + G + T + R \text{ [pkt]}$$

3. Wynik

Oferta, która przedstawi najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów.

XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione przez Wykonawcę w celu zawarcia umowy

1. Zawarcie umowy na realizację przedmiotu zamówienia nastąpi w sposób i w terminie indywidualnie ustalonym z Wykonawcą.
2. Wykonawca przed zawarciem umowy zobowiązany jest do przedłożenia kopii polisy potwierdzającej że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie niższą niż 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych 00/100) złotych wraz z dowodem opłacenia składki.
3. Wykonawca przed zawarciem umowy zobowiązany jest do dostarczenia kosztorysów sporządzonych metodą uproszczoną (uwzględniających wszystkie koszty niezbędne do

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerklańcu

wykonania zamówienia) – dotyczy Wykonawców, którzy nie złożyli ich wraz z ofertą.

4. W przypadku nie przedstawienia ww. umów będzie się przyjmować, że z tego powodu nie może dojść do zawarcia umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, ze wszystkimi tego konsekwencjami.
5. W trakcie realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłużać wskazane powyżej ubezpieczenie, tak by obejmowało cały okres realizacji umowy.
6. Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający żąda przed podpisaniem umowy przedłożenia oryginału umowy regulującej współpracę tych Wykonawców (Partnerów), która będzie zawierała w swojej treści co najmniej następujące postanowienia dotyczące:
 - 1) określenia celu i przedmiotu umowy;
 - 2) oznaczenia czasu trwania umowy, obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia w niniejszym postępowaniu;
 - 3) ustanowienia lidera (powinien nim być Pełnomocnik wskazany w ofercie Wykonawców wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia ustanowiony do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu) i jego umocowania dotyczące zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Partnerów razem i każdego z osobna;
 - 4) określenia wspólnej i solidarnej odpowiedzialności Partnerów względem Zamawiającego w zakresie przedmiotu zamówienia w niniejszym postępowaniu;
 - 5) określenia zakresu przedmiotu zamówienia, realizowanego przez każdego Partnera.
7. Nie dopuszcza się składania umowy przedwstępnej lub umowy zawartej pod warunkiem zawieszającym.

XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% kwoty umownej brutto najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu na konto Zamawiającego: 96 8467 0001 0000 0013 3000 0001
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione w wysokości 70 % wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni licząc od dnia przekazania przez Wykonawcę kompletnego przedmiotu umowy i przyjęcia go przez Zamawiającego bez zastrzeżeń, zaś 30% wartości zabezpieczenia nie później niż w 15. dniu po upływie okresu gwarancji i rękojmi z awaryjności.
5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerkłańcu

- przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach przewidzianych w art. 148 ust. 2 ustawy Pzp.
 7. W zakresie, w jakim zabezpieczenie będzie wniesione w formach określonych w art. 148 ust. 1 pkt 2 – 5 ustawy PZP, dokument gwarancji lub poręczenia musi zawierać następujące elementy:
 - a) Oznaczenie Wykonawcy (nazwa firmy, siedziba albo imię i nazwisko oraz miejsce zamieszkania - w przypadku osoby fizycznej);
 - b) Oznaczenie Zamawiającego (Beneficjenta);
 - c) Oznaczenie Gwaranta lub Poręczyciela;
 - d) Wymaganą kwotę zabezpieczenia;
 - e) Zobowiązanie Gwaranta (lub Poręczyciela) do bezwarunkowego i nieodwołalnego zapłacenia (spieniężenia) wymaganej kwoty zabezpieczenia, na pierwsze żądanie zapłaty zgłoszone na piśmie przez Zamawiającego.

XVI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy

1. Umowa zostanie zawarta według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Umowa zostanie zawarta na podstawie złożonej oferty Wykonawcy.

XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługującej Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy.
3. Od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy, przysługuje odwołanie.
4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

Środki ochrony prawnej zostały szczegółowo opisane w Dziale VI Ustawy Prawo Zamówień Publicznych

XVIII. Informacje dodatkowe

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerklańcu

1. Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu nie dopuszcza prowadzenia rozliczenia w walucie innej niż PLN.
2. Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.
3. Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem ofert ponosi Wykonawca składający ofertę.
4. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
5. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą wspólną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
7. Umowa zawarta z Wykonawcą musi odpowiadać treści złożonej oferty, a zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy musi być tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
8. Niedopuszczalne jest prowadzenie pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą negocjacji dotyczących oferty ani dokonywanie w jej treści jakichkolwiek zmian, za wyjątkiem przypadków przewidzianych w umowie.

XIX. Załączniki do specyfikacji

- nr 1 – formularz „OFERTA”,
- nr 2 – przedmiary robót,
- nr 3 – Oświadczenie składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.
Prawo zamówień publicznych dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu,
- nr 4 - Oświadczenie składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania,
- nr 5 – wzór umowy,
- nr 6 - STWiOR
- nr 7 - informacja dotycząca grupy kapitałowej
- nr 8 – Dokumentacja projektowa
- nr 9 – Wykaz robót budowlanych
- nr 10 – Wykaz osób

Ok

FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY

na wykonanie zamówienia publicznego :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na budynek administracyjno – socjalny ZWiK w Świerkłańcu

1. Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa

Siedziba.....

Nr telefonu/faks

adres e-mail:

nr NIP

nr REGON

Nazwisko osoby uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy :

2. Do Zamawiającego :

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji
W Świerkłańcu
ul. Młyńska 3
42-622 Świerklaniec**

3. Zobowiązania Wykonawców :

OFERTA

Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia za cenę ryczałtową :

1) Cena wykonania zamówienia brutto : zł

(słownie:

.....)

w tym podatek VAT wwysokości:zł

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerkłańcu

(słownie:

.....)

2) Udzielam m-cy gwarancji na wykonany przedmiot umowy

3) Wyrażam zgodę na dniowy termin płatności faktur

4) Termin realizacji zamówienia

4. Oświadczenia Wykonawcy:

1) oświadczam, że :

- a) akceptuje warunki SIWZ i nie wnoszę zastrzeżeń,
- b) na wykonany przedmiot zamówienia udzielam Zamawiającemu gwarancji jakości na okres miesięcy licząc od daty odbioru końcowego,
- c) wykonywanie czynności związanych z gwarantowaną jakością wykonanych robót będzie realizowane niezwłocznie na żądanie Zamawiającego niezależnie od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady wykonania zamówienia,
- d) zobowiązuję się każdorazowo do usunięcia stwierdzonej wady fizycznej w wykonanym przedmiocie zamówienia, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w gwarancji;

2) oświadczam, że zapoznaliśmy się z warunkami wzoru umowy, które zostały zawarte w SIWZ i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,

3) uważam się za związanego niniejszą ofertą na okres 30 dni licząc od daty otwarcia ofert.

5. Oświadczam/y, iż zamierzam/y zlecić podwykonawcom następujące części zamówienia (jeśli dotyczy):

Część zamówienia jaką zamierzam/y podzlecić podwykonawcom	Firma podwykonawcy

6. Oferta wspólna (jeżeli występuje).

Pełnomocnik Wykonawców wspólnie składających ofertę :

Nazwisko, imię

Stanowisko

Telefon

Zakres umocowania :

.....
.....

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

**Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerkłańcu**

7. Inne informacje Wykonawcy:

.....
.....
.....

.....
(imię i nazwisko podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

**Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerkłańcu**

Załącznik Nr 3

Zamawiający:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres)

Wykonawca:

.....

.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)*

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na budynek administracyjno – socjalny ZWiK w Świerkłańcu** prowadzonego przez **Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Świerkłańcu** oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w rozdziale VI ust. 2 i 4 SIWZ.

..... *(miejsowość)*, dnia r.

.....

(podpis)

OK

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWIK w Świerkłańcu

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w rozdziale VI ust. 2 i 4 SIWZ, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

....., w następującym zakresie:

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :
Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerkłańcu

Załącznik nr 4

Zamawiający:

.....
.....

(pełna nazwa/firma, adres)

Wykonawca:

.....
.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....
.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)*

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na budynek administracyjno – socjalny ZWiK w Świerkłańcu** prowadzonego przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Świerkłańcu, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

**Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWIK w Świerkłańcu**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp .

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....
.....

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu,

tj.:

..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

**Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerklańcu**

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWIK w Świerkłańcu

Załącznik Nr 5

WZÓR UMOWY

UMOWA Nr / 2017

W dniu w Świerkłańcu pomiędzy **Zakładem Wodociągów i Kanalizacji w Świerkłańcu, ul. Młyńska 3, 42-622 Świerklaniec**, reprezentowanym przez

Dyrektora Zakładu – inż. Marka Klinner

zwanym dalej w tekście niniejszej umowy Zamawiającym,

a

..... mającym swą siedzibę w ul. nr, wyłonionym w trybie przetargu nieograniczonego, zwanym dalej w tekście umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....
.....

§ 1

(Definicje)

Użyte w niniejszej umowie wyrażenia pisane wielką literą mają następujące znaczenie:

- 1) **Obiekt** – budynek podlegający rozbudowie i nadbudowie wraz z instalacjami i infrastrukturą techniczną
- 2) **STWiOR** – Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót opracowana wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129);
- 3) **Komisja odbiorowa** – komisja przeprowadzająca czynności odbioru końcowego, powołana przez osobę wskazaną przez Zamawiającego na podstawie zapisów Umowy do oceny wykonania w sposób prawidłowy całości Przedmiotu Umowy,
- 4) **Nadzór Inwestorski** – podmiot wskazany przez Zamawiającego dysponujący osobami posiadającymi decyzje uprawniające do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalnościach, jakie obejmuje przedmiot umowy;
- 5) **Odbiór częściowy** – protokolarne przekazanie zgodnego z Harmonogramem rzeczowo – finansowym etapu robót i/lub dostaw, który to protokół zawiera ocenę wykonania robót i/lub dostaw. Odbiór częściowy nie rozpoczyna biegu okresu rękojmi i gwarancji. Odebrane częściowo przez inwestora prace, pozostają nadal pod kontrolą Wykonawcy,

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWIK w Świerkłańcu

na Zamawiającego nie przechodzi ryzyko i odpowiedzialność.

6) **Odbiór końcowy** – protokolarne przekazanie z udziałem stron Umowy Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń, w stanie gotowym do użytkowania po pozytywnym zakończeniu odbiorów częściowych, po dokonaniu przez Komisję odbiorową oceny wykonania w sposób prawidłowy całości Przedmiotu Umowy oraz po uprawomocnieniu się wszystkich decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Obiektu i podpisaniu Protokołu odbioru końcowego. Odbiorowi końcowemu towarzyszy skompletowanie dokumentacji wykonawczej i powykonawczej, pozwoleń na użytkowanie obiektu, gwarancji dla poszczególnych maszyn i urządzeń, zaświadczeń od organów kontroli technicznej, a także uporządkowanie terenu inwestycji. Przy odbiorze końcowym Strony muszą dokonać prób pozwalających stwierdzić czy urządzenia zamontowane działają poprawnie, czy obiekt funkcjonuje zgodnie z założeniami. Odbiór końcowy obejmuje również szkolenie osób związanych z użytkowaniem obiektu.

Odbiór końcowy rozpoczyna bieg rękojmi i gwarancji dla całej inwestycji, a także zamontowanych tam urządzeń.

7) **Odbiór ostateczny** - dokonywany po upływie okresu rękojmi i gwarancji. Stwierdzone usterki wskazane będą w protokole, a w razie ich usunięcia lub braku usterek, wykonawca otrzyma od Zamawiającego dokument poświadczający odbiór ostateczny wolnego od wad obiektu budowlanego. Wraz z odbiorem ostatecznym nastąpi pełne rozliczenie Stron umowy poprzez zwrot zatrzymanej kwoty kaucji na zabezpieczenie terminowego usunięcia wad.

8) **Wada** – cecha zmniejszająca wartość wykonanych robót lub dostarczonych urządzeń, wyposażenia ze względu na cel oznaczony w Umowie lub wykonanych niezgodnie z dokumentacją Zamawiającego lub obowiązującymi w tym zakresie warunkami technicznymi wykonania robót, wiedzą techniczną, normami, lub innymi dokumentami wymaganymi przepisami prawa.

9) **Umowa** – niniejsza umowa o roboty budowlane.

10) **Teren Budowy** – teren, przekazany przez Zamawiającego protokolarnie, na którym będzie realizowany Przedmiot Umowy wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.

§ 2

(podstawa prawna zawarcia Umowy)

1. Umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w oparciu o art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2017, poz. 1579 z późn. zm.) w trybie przetargu nieograniczonego opublikowanego w BZP Nr - z dnia

2. Podstawą zawarcia Umowy jest decyzja Zamawiającego o wyborze oferty najkorzystniejszej.

§ 3

(przedmiot umowy)

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane obejmujące realizację zadania pn. **Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na budynek**

ok.

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerkłańcu

administracyjno – socjalny ZWiK w Świerkłańcu.

2. Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, załączoną specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (dalej STWiOR), Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (dalej SIWZ) oraz załącznikami i wytycznymi określonymi w SIWZ, jak też z wiedzą i sztuką budowlaną, przepisami BHP, ppoż. oraz poleceniami Nadzoru Inwestorskiego i Nadzoru Autorskiego.

§ 4

(terminy umowne)

1. Przekazanie Wykonawcy przez Zamawiającego Dokumentacji Budowy wraz z niezbędnymi decyzjami administracyjnymi umożliwiającymi rozpoczęcie procesu budowlanego nastąpi w dniu przekazania terenu budowy.
2. Termin wprowadzenia Wykonawcy przez Zamawiającego na teren budowy nastąpi w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy z Wykonawcą.
3. Od chwili przekazania terenu budowy do czasu oddania obiektu Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody wynikłe na tym terenie z tytułu prowadzonych robót, w tym także w stosunku do osób trzecich.
4. Termin realizacji zamówienia:

.....

§ 5

(obowiązki Wykonawcy)

1. Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie i na własny koszt do:
 - 1) złożenia w terminie 3 dni od zawarcia umowy Zamawiającemu oświadczeń i dokumentów niezbędnych w celu zgłoszenia budowy do organu nadzoru budowlanego,
 - 2) wykonania robót budowlanych zgodnie z wytycznymi określonymi w dokumentacji projektowej, SIWZ, STWiOR, obowiązującymi normami, sztuką budowlaną, przepisami BHP, ppoż. oraz poleceniami Nadzoru Inwestorskiego lub Nadzoru Autorskiego,
 - 3) użycia materiałów gwarantujących odpowiednią jakość, o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż określone w dokumentacji projektowej,
 - 4) wskazania na piśmie przed rozpoczęciem robót osób funkcyjnych budowy,
 - 5) przejęcia terenu budowy, jego zagospodarowania oraz zabezpieczenia terenu budowy i miejsc prowadzenia robót, zapewnienia należytego ładu i porządku, a w szczególności przestrzegania przepisów BHP na terenie budowy na koszt własny Wykonawcy,
 - 6) urządzenia i oznakowania placu budowy oraz utrzymywania oznakowania w stanie należytym przez cały okres budowy,
 - 7) zorganizowania we własnym zakresie dozoru mienia i wszelkich wymaganych przepisami zabezpieczeń p.poz. na terenie budowy oraz ponoszenia za nie pełnej odpowiedzialności materialnej,
 - 8) zabezpieczenia budowy przed kradzieżą i ponoszenia skutków finansowych z tego tytułu,
 - 9) ponoszenia odpowiedzialności za szkody powstałe na terenie budowy pozostające w związku przyczynowym z robotami prowadzonymi przez Wykonawcę,

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

**Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerkłańcu**

- 1) utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco niepotrzebnych urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów oraz odpadów,
- 1) wykonania prac niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii,
- 1) bezwzględnego powiadamiania na piśmie Zamawiającego o wszelkich możliwych zdarzeniach i okolicznościach mogących wpłynąć na opóźnienie robót,
- 1) usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Nadzór Inwestorski w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez Strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony, niezbędny do ich usunięcia,
- 1) nanoszenia na bieżąco w dokumentacji zmian wprowadzanych, w uzgodnieniu z Nadzorem Inwestorskim,
- 1) likwidacji placu budowy i uporządkowania terenu w terminie nie późniejszym niż dzień zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego,
- 1) utylizacji lub przekazania uprawnionemu podmiotowi do utylizacji odpadów powstałych podczas wykonywania robót budowlanych,
- 1) przekazania protokołem odbioru ostatecznego Zamawiającemu przedmiotu umowy w dniu ostatecznego odbioru,
- 1) wypłaty odszkodowania dla osób, którym wyrządzono szkody podczas realizacji robót,
- 1) prowadzenie robót budowlanych w sposób niezakłócający dojazdu do posesji mieszkańców z terenu realizacji inwestycji.

2. Do wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest użyć materiałów gwarantujących odpowiednią jakość, o parametrach technicznych i jakościowych określonych w dokumentacji projektowej.
3. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości) i okazać je na każde żądanie Zamawiającemu.
4. Wykonawca zabezpieczy na własny koszt i ryzyko składowane tymczasowo na placu budowy materiały i urządzenia do czasu ich wbudowania przed zniszczeniem, uszkodzeniem lub utratą jakości, właściwości lub parametrów oraz umożliwi przeprowadzenia kontroli w tym zakresie przez Inspektora nadzoru.
5. Wyroby budowlane użyte do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom określonym w obowiązujących przepisach.
6. Zamiana materiałów przewidzianych do wykonania robót będących przedmiotem niniejszej umowy w stosunku do materiałów przewidzianych w projekcie, STWiOR i Przedmiarach będzie możliwa pod warunkiem uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Zamawiający w kwestii zamiany materiałów jest zobowiązany zająć na piśmie własne stanowisko w ciągu 4 dni roboczych od dnia otrzymania uzasadnionego wniosku.
8. Użyte nazwy materiałów i urządzeń nie są obowiązujące i należy je traktować, jako propozycje projektanta. Wykonawca może zastosować materiały i urządzenia równoważne o parametrach techniczno – użytkowych odpowiadających parametrom zaproponowanym w dokumentacji projektowej, STWiOR, przedmiarach robót.

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWIK w Świerkłańcu

§ 6

(Obowiązki szczegółowe Wykonawcy)

1. Wykonawca zobowiązany jest informować Zamawiającego i Nadzór Inwestorski o konieczności wykonania robót zamiennych w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.
2. Wykonawca zobowiązany jest koordynowania robót budowlano-montażowych i dostaw.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 1. zabezpieczenie terenu budowy pod względem bezpieczeństwa oraz przed innymi ujemnymi skutkami oddziaływania w trakcie robót, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, wymaganiami specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz starannością uwzględniającą zawodowy charakter działalności, w tym skutki finansowe;
 2. zabezpieczenie pod względem BHP miejsc składowania materiałów, zgodnie z przepisami oraz wymaganiami specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót;
 3. zabezpieczenie przed kradzieżą i zniszczeniem wszystkich materiałów, maszyn i urządzeń dostarczonych na plac budowy;
 4. przestrzeganie wymagań dotyczących robót, kontroli jakości materiałów i robót oraz badań w zakresie określonym w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót;
 5. utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania;
 6. realizacja zaleceń wpisanych do Dziennika Budowy;
 7. zapewnienie wykonania i kierowania robotami objętymi niniejszą umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane;
 8. skompletowanie i przedłożenie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru końcowego robót w zakresie i ilości określonej postanowieniami dokumentacji projektowej i ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;
 9. informowanie Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
 10. umożliwienie wstępu na teren budowy oraz udostępnienie danych i informacji pracownikom organów: Państwowego Nadzoru Budowlanego, Inspekcji Sanitarnej, Państwowej Inspekcji Pracy, Państwowej Straży Pożarnej, innym uprawnionym przez Zamawiającego podmiotom, w tym jego przedstawicielom.
 11. Wykonawca ponosi **pełną** odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody wyrządzone osobom trzecim z tytułu prowadzonych robót oraz na placu budowy. Odpowiedzialność ta oparta jest na zasadzie ryzyka.

§ 7

(obowiązki Zamawiającego)

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) przekazania dokumentów niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia w terminie 7 dni od podpisania umowy. Na ww. dokumenty składają się: Dokumentacja projektowa, STWiOR, decyzje właściwych organów niezbędne do realizacji przedmiotu

ok

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerkłańcu

- umowy,
- 2) zgłoszenia osób pełniących obowiązki inspektora nadzoru i kierownika budowy oraz rozpoczęcia budowy do właściwego organu Nadzoru Budowlanego w terminie określonym przepisami,
 - 3) przekazania Wykonawcy terenu budowy,
 - 4) udzielania Wykonawcy bieżących informacji dotyczących obiektu,
 - 5) stałej współpracy z Wykonawcą w zakresie, w jakim będzie tego wymagała realizacja przedmiotu umowy, przy czym do Wykonawcy należało będzie określenie tych sfer, w których takie współdziałanie będzie konieczne,
 - 6) zapewnienia nadzoru inwestorskiego i autorskiego w wymiarze i zakresie zapewniającym prawidłową realizację przedmiotu umowy przez Wykonawcę,
 - 7) odebrania wykonanych robót zrealizowanych zgodnie z umową,
 - 8) zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.
2. W przypadku wystąpienia przeszkód związanych z realizacją przedmiotu umowy, Zamawiający jest zobowiązany w terminie 5 dni roboczych od daty stosownego wpisu w Dokumentacji Budowy zająć pisemne stanowisko w przedmiotowej sprawie. Opóźnienie w wyjaśnieniu, o którym mowa w zdaniu poprzednim może skutkować wydłużeniem końcowego terminu wykonania przedmiotu umowy o okres opóźnienia.

§ 8

(wynagrodzenie)

1. Strony ustalają, że zamówienie zostanie wykonane zgodnie z ofertą Wykonawcy za cenę złotych brutto słownie:, w tym podatek VAT wynosi złotych.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalone zostało w formie ryczałtowej.
3. Zamawiający przewiduje rozliczenia częściowe wykonanych robót w następujących transzach:
 - a)
 - b)
 - c)
 - d)
 - e)- pozostała część wynagrodzenia Wykonawcy płatna po zakończeniu całości zadania i odbiorze robót końcowych bez zastrzeżeń.
4. Podstawą do wystawienia faktur przejściowych jest uzyskanie protokołu odbioru częściowego.
5. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie zakończenie robót objętych zamówieniem oraz protokół końcowy stwierdzający wykonanie robót bez usterek.
6. Zapłata za wystawioną fakturę końcową nastąpi po odbiorze robót i zatwierdzeniu jej przez Nadzór Inwestorski.
7. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności na rzecz banku lub innej instytucji finansowej ani też na rzecz innego podmiotu lub osób fizycznych. Jedynym wierzycielem dla Zamawiającego będzie Wykonawca wybrany w wyniku zakońzonego postępowania przetargowego.
8. Należności za wykonane roboty będą regulowane przelewem na rachunek Wykonawcy:
Bank :
Nr rachunku :
9. Zapłata wynagrodzenia umownego, o którym mowa w ust. 1 w sytuacji zawarcia umów o

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWIK w Świerkłańcu

podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo zgodnie z § 10, uwarunkowana jest przekazaniem Zamawiającemu dowodu potwierdzającego wypłatę wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wraz z oświadczeniem od Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o otrzymaniu należnego wynagrodzenia wynikającego z zawartych umów o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo. Ponadto Wykonawca załącza protokół odbioru podpisany bez zastrzeżeń przez Wykonawcę i Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę. Otrzymane dokumenty będą podstawą dla Zamawiającego do dokonania wypłaty należności za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy.

10. Zgodnie z ustawą z dnia 5 września 2016 r. o szczególnych zasadach rozliczeń podatku od towarów i usług oraz dokonywania zwrotu środków publicznych przeznaczonych na realizację projektów finansowanych z udziałem środków publicznych z budżetu Unii Europejskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu przez jednostki samorządu terytorialnego (Dz. U. poz. 1454), powinny zawierać następujące dane:

Nabywca:

Gmina Świerklaniec,
42-622 Świerklaniec, ul. Młyńska 3
NIP 645-253-83-56

Odbiorca (płatnik)

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Świerkłańcu,
42-622 Świerklaniec, ul. Młyńska 3

§ 9

(Ubezpieczenie budowy)

- 1 Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ważnej przez cały okres realizacji postanowień niniejszej Umowy, polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z realizacją przedmiotu Umowy, na kwotę nie niższą niż 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych 00/100).
- 2 W przypadku, gdy okres ubezpieczenia jest krótszy niż okres realizacji niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do kontynuacji ubezpieczenia na warunkach tożsamyh lub nie mniej korzystnych niż dotychczasowa umowa ubezpieczenia, na kwotę ubezpieczenia wskazaną w ust. 1.
- 3 W sytuacji, o której mowa ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć nową umowę z Ubezpieczycielem i przedłożyć Zamawiającemu kopię polisy ubezpieczeniowej wraz dowodem opłacenia składki, potwierdzonej za zgodność z oryginałem, w terminie 2 dni od daty wygaśnięcia poprzednio obowiązującej umowy ubezpieczenia.

§ 10

(podwykonawstwo)

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty siłami własnymi, poza następującymi robotami, które wykona za pomocą Podwykonawcy/ów:

.....
.....

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

**Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWIK w Świerkłańcu**

2. Zamawiający dopuszcza realizację przedmiotu zamówienia przy udziale Podwykonawców także dla robót nie ujętych w ust. 1, pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego na wykonanie danej części robót budowlanych przez wskazanego Podwykonawcę w trybie określonym poniżej.
3. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy, w tym ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec Podwykonawców z którymi współpracuje w związku z realizacją przedmiotu umowy. Nieterminowe regulowanie wymagalnych zobowiązań wobec wyżej wskazanych podmiotów stanowi nienależyte wykonywanie Umowy i uprawnia Zamawiającego do dokonania wypłaty kwot z Zabezpieczenia Wykonania lub z wszelkich wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego, w celu dokonania zapłaty należności na rzecz Podwykonawców.
5. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez Podwykonawców.
6. Wykonawca może powierzyć wykonywanie części robót budowlanych Podwykonawcom z uwzględnieniem następujących postanowień:
 - 1) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, do przedłożenia Zamawiającemu, w trakcie realizacji zamówienia publicznego w formie pisemnej projektu Umowy o podwykonawstwo, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć do wyżej wymienionych dokumentów zgodę Wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedłożonym projektem umowy. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia zobowiązany jest także przedstawić odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument właściwy dla danej formy organizacyjnej, wskazujący na uprawnienia osób wymienionych w umowie do reprezentowania stron umowy.
 - 2) Zamawiający podejmie decyzję, wyrażając zgodę lub zgłaszając zastrzeżenia do projektu umowy w formie pisemnej w terminie 14 kalendarzowych licząc od dnia doręczenia mu projektu Umowy o podwykonawstwo. Jeżeli Zamawiający w powyższym terminie nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważać się będzie, że wyraził on zgodę na projekt Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
 - 3) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, o treści zgodnej z zaakceptowanym uprzednio przez Zamawiającego projektem umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od doręczenia mu poświadczonej za zgodność z oryginałem przez przedkładającego kopii zawartej Umowy o podwykonawstwo, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu do ww. umowy, uważać się będzie, że Zamawiający wyraził zgodę na Umowę o podwykonawstwo.
 - 4) Zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo w terminie, o którym mowa w pkt. 2 lub sprzeciwu do Umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w pkt.3, będzie równoznaczne z brakiem akceptacji odpowiednio Umowy o podwykonawstwo lub jej projektu przez Zamawiającego.
 - 5) Zamawiający będzie uprawniony do zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do Umowy o podwykonawstwo, w szczególności gdy:
 - a) nie będzie spełniała wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWIK w Świerklańcu

- b) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w pkt. 8 lit. d.
- 6) W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do Umowy o podwykonawstwo, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do ponownego przedstawienia projektu Umowy o podwykonawstwo lub Umowę o podwykonawstwo, uwzględniające zastrzeżenia i uwagi zgłoszone przez Zamawiającego. Postanowienia pkt 1- 5 stosuje się odpowiednio.
- 7) Wszystkie Umowy o podwykonawstwo dla swojej ważności wymagają formy pisemnej.
- 8) Każdy projekt Umowy o podwykonawstwo oraz Umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
- Zakresu Robót przewidzianych do wykonania.
 - Terminu realizacji Robót.
 - Wynagrodzenia i zasad płatności za wykonanie Robót.
 - Terminu zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tym zastrzeżeniem, że termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej.
 - Rozwiązanie umowy z Podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej Umowy. Każdy projekt Umowy o podwykonawstwo oraz Umowa o podwykonawstwo musi również zawierać klauzulę o następującej treści: „W przypadku nie zapłacenia przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę Roboty, Zamawiający zapłaci Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy żadaną kwotę wynagrodzenia, jednakże nie wyższą, niż kwota wynikająca z obmiaru robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, zatwierdzonego przez Inżyniera Kontraktu, przy cenach jednostkowych zawartych w kosztorysie Wykonawcy”.
7. Powyższe postanowienia, w tym procedurę określoną w punktach od 1) - 8) stosuje się odpowiednio również do wszelkich zmian Umów o podwykonawstwo.
8. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie przez Wykonawcę Umowy o podwykonawstwo bez wymaganej zgody Zamawiającego, skutki z tego wynikające będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.
9. Każdorazowo Wykonawca, Podwykonawca, dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez przedkładającego kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Powyższą procedurę stosuje się odpowiednio do wszystkich zmian Umów o podwykonawstwo.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i/lub usługi w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego (brutto) oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie o którym mowa powyżej nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł brutto.
11. Jeżeli w umowie o której mowa w pkt. 10, termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy, Dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzającego wykonanie zleconej usługi lub dostawy, Zamawiający jest

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWIK w Świerkłańcu

- uprawniony do wniesienia sprzeciwu wzywając Wykonawcę do wprowadzenia w wyznaczonym terminie stosownej zmiany tej umowy pod rygorem zapłaty kary umownej.
12. W przypadku zawarcia Umowy o podwykonawstwo, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, dalszemu Podwykonawcy, Usługodawcy i Dostawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w Umowie o podwykonawstwo.
 13. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane, które zostały odebrane, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego Umowę o podwykonawstwo.
 14. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy wynagrodzenia za dostawy, które zostały rozmieszczone i zainstalowane, a ich wykonanie zostało potwierdzone i odebrane przez Zamawiającego oraz za usługi, które zostały wykonane i odebrane przez Zamawiającego, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 15. Zapłata o której mowa w pkt. 12-13 obejmuje wyłącznie należne Podwykonawcy, dalszemu Podwykonawcy wynagrodzenie bez odsetek i innych należności ubocznych, powstałe po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 16. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia w terminie wskazanym przez Zamawiającego, lecz nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia wezwania. Brak odpowiedzi będzie równoznaczny z wyrażeniem zgody na dokonanie zapłaty.
 17. W przypadku zgłoszenia uwag przez Wykonawcę, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy, Usługodawcy lub Dostawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo;
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, dalszemu Podwykonawcy, Usługodawcy lub Dostawcy, jeżeli podmiot ten wykaże zasadność takiej zapłaty.
 18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy/ Usługodawcy/Dostawcy, Zamawiający dokona potrącenia kwoty wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 19. W przypadku realizacji zamówienia przez podmioty występujące wspólnie (Konsorcjum), Umowy o podwykonawstwo, zawierane będą w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników Konsorcjum.
 20. Wykonawca, bez zgody Zamawiającego, nie podzleci Podwykonawcom innych części zamówienia niż też wskazane w ust. 1.
 21. Dopuszcza się na etapie realizacji zamówienia możliwość dokonania zmiany albo rezygnacji z

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWIK w Świerkłańcu

Podwykonawcy, na zasoby którego Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, pod warunkiem że Wykonawca wykaże Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia powyższe warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymaganym w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zmiana taka nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.

§ 11 (kary umowne)

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania za szkody związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy będą kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy lub jego etapu, w stosunku do terminów określonych w § 4 ust. 4 Umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto określonego w § 8 ust. 1 Umowy, przy czym kara umowna będzie naliczana odrębnie za każdy przypadek zwłoki,
 - b) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad (usterek) ujawnionych podczas odbioru końcowego lub ostatecznego, jak też w okresie gwarancji lub rękojmi w stosunku do wyznaczonego terminu w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto określonego w § 8 ust. 1 Umowy,
 - c) za nieusunięcie wad (usterek) ujawnionych podczas odbioru końcowego lub ostatecznego, jak też w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 2.000,00 zł, przy czym kara umowna będzie naliczana odrębnie dla każdej zgłoszonej wady (usterki),
 - d) za rozwiązanie, wypowiedzenie albo odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia netto określonego w § 8 ust. 1 Umowy,
 - e) za niewykonanie obowiązku określonego w § 5 ust. 1 pkt 1, § 13 ust. 4 lub § 13 ust. 7 Umowy w wysokości 2.000,00 zł, przy czym kara umowna będzie naliczana odrębnie za każdy przypadek nieterminowego wykonania obowiązku,
 - f) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu obowiązku określonego w § 9 ust. 3 Umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto określonego w § 8 ust. 1 Umowy
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - a) za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 4 w przekazaniu terenu budowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto określonego w § 8 ust. 1,
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia netto określonego w § 8 ust. 1, z wyjątkiem okoliczności przewidzianych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Strony zastrzegają, iż suma kar umownych z każdego z tytułów określonych w ust. 2 pkt 1 lit. a i b i pkt 2 lit. a nie może przekroczyć 20 % wartości zamówienia netto.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy poniesiona szkoda przewyższa należną karę umowną.
5. Obowiązek zapłaty kary umownej nie wyłącza możliwości dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości.
6. Suma kar umownych oraz odsetki za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia zostanie potrącona Wykonawcy z wynagrodzenia.

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerkłańcu

§ 12

(osoby funkcyjne budowy)

1. Działającym w imieniu i na rzecz Zamawiającego w zakresie organizacji, prowadzenia i rozliczania budowy jest wybrany w drodze zapytania ofertowego Nadzór Inwestorski:

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „DRAKON” – inż. Waldemar Sykosz
działający w imieniu i na rzecz Zamawiającego w zakresie wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z STWiOR oraz wiedzą i sztuką budowlaną.

2. Nadzór Inwestorski będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.

3. Przedstawicielem Wykonawcy jest Kierownik budowy Pan
posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie wydane przez
..... Nr, powołany pisemnie i wpisany do Dokumentacji Budowy.

4. Roboty objęte przedmiotem zamówienia wykonywać będą osoby wskazane przez Wykonawcę w „Wykazie osób” złożonym w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zamiany wskazanych osób na warunkach określonych w §16 ust. 2 pkt. 6 lit. g umowy.

§ 13

(odbioru robót)

1. Strony uzgadniają, że roboty wykonane przez Wykonawcę będą przedmiotem odbioru końcowego i ostatecznego.

2. Przedmiotem odbiorów są :

a) odbiór częściowy – któremu podlega określony harmonogramem zakres robót będący podstawą do sporządzenia faktury przejściowej

b) odbiór końcowy – któremu podlegają zakończone wszelkie roboty budowlane z wpisem dokonanym przez Kierownika budowy w Dokumentacji Budowy stwierdzającym zakończenie robót budowlanych oraz zawierającym oświadczenie, iż obiekt nadaje się do użytku z usuniętymi wszelkimi stwierdzonymi w ramach odbioru usterkami wraz z uzyskanym pozwoleniem na użytkowanie;

c) odbiór ostateczny - dokonywany będzie po upływie okresu rękojmi i gwarancji. Stwierdzone usterki wskazane będą w protokole, a w razie ich usunięcia lub braku usterek, Wykonawca otrzyma od Zamawiającego dokument poświadczający odbiór ostateczny wolnego od wad obiektu budowlanego. Wraz z odbiorem ostatecznym nastąpi pełne rozliczenie Stron umowy poprzez zwrot zatrzymanej kwoty kaucji na zabezpieczenie terminowego usunięcia wad.

3. Przedstawiciel Wykonawcy na budowie będzie zgłaszał poprzez dokonanie wpisu w Dokumentacji Budowy gotowość robót do odbioru.

4. W razie konieczności dokonania odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wykonaniu tych robót w celu dokonania odbioru częściowego w terminie 3 dni roboczych przed zamiarem ich zakrycia. Wykonawca przygotowuje i przedłoży Nadzorowi Inwestorskiemu niezbędne do dokonania odbioru dokumenty przed rozpoczęciem odbioru robót. Z odbioru częściowego robót sporządza się protokół.

5. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy robót – w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o gotowości do odbioru przez wykonawcę potwierdzonego przez Nadzór Inwestorski.

6. Zawiadomienie Wykonawcy o przystąpieniu do odbioru nastąpi na co najmniej 4 dni robocze

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerkłańcu

przed dniem odbioru.

7. Przed odbiorem końcowym, Wykonawca skompletuje i przedstawi Zamawiającemu dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności zaświadczenia właściwych jednostek i organów, dokumentację powykonawczą oraz niezbędne świadectwa kontroli jakości materiałów, będących przedmiotem odbioru, karty gwarancyjne zamontowanych urządzeń i książki kontroli.

8. Jeżeli w trakcie odbiorów zostaną stwierdzone wady lub usterki to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 1) jeżeli usterki nadają się do usunięcia, Zamawiający ma prawo odmowy dokonania odbioru do czasu ich usunięcia, wyznaczając równocześnie termin usunięcia usterek,
- 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może żądać wykonania części lub całości przedmiotu umowy po raz drugi, jeżeli wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.

9. Ponadto, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru do czasu ich usunięcia,
- 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia lub ich usunięcie wymagałoby nadmiernych kosztów, Zamawiający może żądać odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia, jeżeli wady nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.

10. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych poprzednio wadliwych robót.

11. Do dokonania odbioru końcowego Zamawiający powoła komisję odbioru końcowego przedmiotu umowy, która sporządzi protokół odbioru końcowego zawierający ustalenia poczynione w trakcie odbioru, a w szczególności:

- 1) oznaczenie miejsca sporządzenia protokołu,
- 2) datę rozpoczęcia i zakończenia czynności odbioru,
- 3) oznaczenie osób uczestniczących w odbiorze i charakteru, w jakim uczestniczą w tej czynności,
- 4) wykaz dokumentów przygotowanych przez Wykonawcę i dokumentów przekazanych Zamawiającemu przez Wykonawcę i Nadzoru Inwestorskiego,
- 5) wynik dokonanej kontroli jakości robót podlegających odbiorowi, a w szczególności zgodności ich wykonania z umową i dokumentacją projektową,
- 6) wykaz ujawnionych wad lub usterek,
- 7) decyzję Zamawiającego co do terminu usunięcia ujawnionych usterek,
- 8) oświadczenia i wyjaśnienia Wykonawcy oraz innych osób uczestniczących w odbiorze,
- 9) podpisy przedstawicieli Zamawiającego, Wykonawcy i osób uczestniczących w odbiorze.

12. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał roboty w sposób sprzeczny z umową bądź wadliwie, Nadzór Inwestorski wezwie Wykonawcę w formie pisemnej do zmiany sposobu wykonywania i wyznaczy ku temu odpowiedni termin.

13. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie miał prawo od umowy odstąpić lub powierzyć wykonanie umowy innemu podmiotowi na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy informując o tym pisemnie Wykonawcę.

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

**Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerklańcu**

§ 14

(gwarancja i rękojmia)

1. Na wykonane roboty Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na okres miesięcy licząc od daty odbioru końcowego,
2. Strony ustalają, że okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
3. Wykonywanie czynności związanych z gwarantowaną jakością wykonanych robót będzie realizowane niezwłocznie na żądanie Zamawiającego niezależnie od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady wykonania zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązany będzie każdorazowo do usunięcia stwierdzonej wady fizycznej w wykonanych robotach, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w gwarancji.
5. W przypadku ujawnienia w okresie rękojmi wad lub usterek, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady i usterki (ujawnione w okresie rękojmi lub gwarancji) w terminie 72 godzin od otrzymania stosownej informacji od Zamawiającego, chyba że jest oczywiste, iż nie da się ich usunąć ww. terminie wówczas termin usunięcia wad (usterek) zostanie uzgodniony międzystronami.
6. W przypadku nieusunięcia wad (usterek) w ustalonym terminie, Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z § 11 niniejszej umowy oraz powierzyć usunięcie wad (usterek) osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, informując o tym pisemnie Wykonawcę. W tym przypadku koszty usuwania wad (usterek) będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
7. Gwarancja ulega przedłużeniu o czas, w którym na skutek wad przedmiotu umowy lub jego części nie można było z niego korzystać.
8. Utrata roszczeń z tytułu wad nie następuje pomimo upływu terminu gwarancji, jeżeli Wykonawca wadę podstępnie zataił.

§ 15

(zabezpieczenie należytego wykonania umowy)

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% kwoty umownej brutto najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione w następującej formie:
.....
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione w wysokości 70 % wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni licząc od dnia przekazania przez Wykonawcę kompletnego przedmiotu umowy i przyjęcia go przez Zamawiającego bez zastrzeżeń, zaś 30% wartości zabezpieczenia, nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
5. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym.
6. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.

§ 16

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

**Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWIK w Świerklańcu**

(zmiana umowy)

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy w formie pisemnego aneksu na zasadach określonych w art. 144 a także na podstawie poniższych okoliczności:
 - 1) Wykonawca może wnieść o przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy o czas opóźnienia Zamawiającego, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy w wykonaniu następujących zobowiązań:
 - a. przekazania terenu budowy,
 - b. przekazania dokumentacji budowy (pozwolenia na budowę, specyfikacji technicznych, innych wymaganych przepisami, do których Zamawiający był zobowiązany),
 - c. przekazania dokumentów zamiennych budowy lub usunięcia wad w dostarczanej dokumentacji projektowej,
 - d. zmiany terminu dokonania odbiorów przewidzianych w umowie.
 - 2) Wykonawca może wnieść o przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy w przypadku:
 - a. okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: wstrzymanie/zawieszenie robót przez Zamawiającego,
 - b. szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,
 - c. siły wyższej, klęski żywiołowej,
 - d. jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody spowodowanej przez Zamawiającego lub dających się przypisać Zamawiającemu lub innemu Wykonawcy zatrudnionemu przez Zamawiającego na terenie budowy,
 - 3) Zmiana terminu może ulec wydłużeniu w przypadkach:
 - a. Zachodzić będzie konieczność lub wola Zamawiającego udzielenia zamówień (w tym robót budowlanych) nieobjętych Umową, w szczególności usług lub robót budowlanych wymagających udzielenia na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 5) i 6) ustawy PZP, a których wykonanie będzie miało wpływ na wykonanie Umowy o zamówienie;
 - b. Wstrzymania przez Zamawiającego lub organy administracji publicznej (w tym orzeczeniem sądu) prac objętych Umową, w szczególności z powodu zagrożenia życia lub zdrowia na budowie, prac archeologicznych;
 - c. Przedłużających się terminów postępowania przed organami administracji publicznej oraz sądami o wydanie decyzji lub innego rodzaju rozstrzygnięć niezbędnych do wykonania objętych Umową prac (w tym uzyskania prawomocnego pozwolenia na użytkowanie Obiektu), z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę.
 - 4) Dopuszczona jest zmiana w toku umowy osób uczestniczących w jej wykonaniu a podlegających wyszczególnieniu w ramach wykazywania spełnienia warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia stosownie do postanowień rozdziału VI. ust. 1 pkt. 4 SIWZ. Warunkiem możliwości dokonania zmiany będzie zmiana na osobę spełniającą warunki dla osoby zmienianej określone w SIWZ, przy jednoczesnym wykazaniu Zamawiającemu dowodów potwierdzających spełniania tych wymagań.
 - 5) Jeżeli powstały konieczne zmiany technologiczne, w szczególności :

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerklańcu

- a. konieczności zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,
- b. konieczności zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w SIWZ w sytuacji, jeżeli rozwiązania te będą miały znaczący wpływ na obniżenie kosztów eksploatacji, poprawy bezpieczeństwa, które ze względu na postęp techniczno-technologiczny nie były znane w okresie opracowywania dokumentacji zadania, a zastosowanie przewidzianych rozwiązań będzie niekorzystnym wykonaniem przedmiotu umowy,
- c. konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.

Zmiany wskazywane w pkt. 5 będą wprowadzone wyłącznie w zakresie umożliwiającym oddanie przedmiotu umowy do użytkowania, a Zamawiający może ponieść ryzyko zwiększonym z tego powodu kosztem. Każde ze wskazanych w lit. a – c zmian może być powiązane ze zmianą wynagrodzenia na zasadach określonych przez strony.

6) Zmiany wynagrodzenia w przypadkach wymienionych poniżej:

6.1. w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług,

6.2. w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. Wynagrodzenie ulegnie zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów pracy ponoszonych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana kosztów pracy wynika ze zmiany przepisów prawa dot. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wprowadzenie przedmiotowych zmian wynagrodzenia możliwe będzie, jeżeli Wykonawca:

6.2.1. udowodni, że zmiana ww. przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,

6.2.2. wykaże, jaką część wynagrodzenia stanowią koszty pracy ponoszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia zastrzeżeń dotyczących wysokości kosztów pracy przedstawionych przez Wykonawcę. W szczególności Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia na żądanie Zamawiającego kalkulacji kosztów składających się na wynagrodzenie wraz z dowodami potwierdzającymi ponoszenie przez niego poszczególnych rodzajów kosztów.

6.3. Zmianę umowy w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wynagrodzenie ulegnie zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów pracy ponoszonych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana kosztów pracy wynika ze zmiany przepisów prawa dot. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne. Wprowadzenie przedmiotowych zmian wynagrodzenia możliwe będzie, jeżeli Wykonawca:

6.3.1. udowodni, że zmiana ww. przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,

6.3.2. wykaże, jaką część wynagrodzenia stanowią koszty pracy ponoszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWIK w Świerkłańcu

przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia zastrzeżeń dotyczących wysokości kosztów pracy przedstawionych przez Wykonawcę. W szczególności Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia na żądanie Zamawiającego kalkulacji kosztów składających się na wynagrodzenie wraz z dowodami potwierdzającymi ponoszenie przez niego poszczególnych rodzajów kosztów.

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

7) Pozostałe zmiany:

- a) zmiany uzasadnione okolicznościami, o których mowa w art. 357 Kc z uwzględnieniem faktu, że za rażąca zostanie uznana strata w wysokości, o której mowa w art. 397 KSH,
- b) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy, na skutek w szczególności zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie,
- c) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy, w szczególności z powodu konieczności zaniechania wykonania części prac z uwagi na fakt, iż ich wykonanie w trakcie realizacji robót stało się zbędne. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie odpowiednio pomniejszone, przy czym zamawiający zapłaci wszystkie wykonane prace. Pomniejszenie wynagrodzenia, o którym mowa wyżej nastąpi w oparciu o dane zawarte w kosztorysie stanowiącym załącznik do niniejszej umowy, a w przypadku braku wystarczających danych w tym dokumencie uwzględnione zostaną cenniki i inne konieczne dane publikowane w katalogach Sekocenbud na moment zawarcia Umowy. Niezależnie od powyższego Zamawiający ma prawo ustalić wysokość kwoty pomniejszonego wynagrodzenia w oparciu o opinię biegłego rzeczoznawcy, w szczególności w sytuacji, jeżeli pomniejszenie zakresu Umowy nie będzie możliwe na podstawie wytycznych o których mowa wyżej,
- d) zmiana polegająca na dopuszczeniu do wykonywania zamówienia podwykonawcy nie wymienionego w wykazie robót proponowanych do wykonania przez podwykonawców, po wcześniejszej akceptacji przez Zamawiającego i spełnieniu wymagań specyfikacji dotyczących wykonywania wskazanego zakresu robót przez podwykonawców,
- e) zmiana osób przewidzianych do realizacji zamówienia (celem potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu). Wykonawca powiadomi o tym fakcie Zamawiającego wskazując przyczynę zmiany, osobę zastępującą i przedstawiając jej kwalifikacje. Warunkiem możliwości dokonania tej zmiany będzie zmiana na osobę spełniającą warunki dla osoby zmienianej określone w rozdziale VI ust. 4 SIWZ., przy jednoczesnym wykazaniu Zamawiającemu dowodów potwierdzających spełnianie tych wymagań.

3. Zmiana umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy poprzez przedstawienie drugiej stronie propozycji zmian w formie pisemnej, które powinny zawierać:

- 1) opis zmiany,
- 2) uzasadnienie zmiany,
- 3) koszt zmiany oraz jego wpływ na wysokość wynagrodzenia,
- 4) czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy.

4. Warunkiem wprowadzenia zmian do zawartej umowy będzie potwierdzenie powstałych okoliczności w formie opisowej i właściwie umotywowanej (protokół wraz z uzasadnieniem) przez powołaną przez Zamawiającego komisję techniczną, w składzie której będą m.in. Inspektor Nadzoru oraz Kierownik budowy.

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

**Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerklańcu**

§ 17

(odstąpienie od umowy)

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - 1) w razie wystąpienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy; Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
 - 2) Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnienia i przerwa trwa dłużej niż jeden miesiąc,
 - 3) Wykonawca nie respektuje nakazów Nadzoru Inwestorskiego,
 - 4) Wykonawca wykonuje roboty w sposób niezgodny z umową i pomimo pisemnego wezwania nie nastąpiła poprawa ich wykonania.
2. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 2 – 4 traktowane będzie jako odstąpienie od umowy z wyłącznej winy Wykonawcy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub bez uzasadnienia odmawia podpisania protokołu odbioru ostatecznego.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać szczegółowe uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Strony obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego nieodpłatnie sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia od umowy,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy,
 - 3) Wykonawca nieodpłatnie sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową.
 - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór robót przerwanych oraz robót zabezpieczających.
 - 5) Wykonawca na własny koszt w terminie 14 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.

§ 18

(postanowienia końcowe)

1. Zamawiający wymaga, aby w ramach realizacji umowy czynności określone w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz.1666 z późn. zm.) wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie były wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę niezależnie od tego, czy prace te będzie wykonywał Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca (tzw. pracownicy fizyczni). Wymóg ten nie dotyczy osób kierujących budową, wykonujących obsługę geodezyjną, dostawców materiałów budowlanych.
2. Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę w zakresie czynności opisanych w ust.1.
3. Niedostarczenie wymaganego oświadczenia skutkuje zakazem wykonywania czynności opisanych w ust.1. z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i nie będzie stanowiło podstawy do zmiany terminu wykonywania robót.
4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę (dalej:

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerklańcu

także dalszego podwykonawcę) wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
- 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia,
- 4) zwrócenie się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie u Wykonawcy lub podwykonawcy kontroli.

5. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie nie krótszym niż 3 dni Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

1) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych.

6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 29 stycznia Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego i innych obowiązujących w tym zakresie aktów prawnych.

7. Korespondencję związaną z realizacją niniejszej Umowy należy kierować do Zamawiającego na adres :

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Świerklańcu

42-622 Świerklaniec, ul. Młyńska 3

e-mail: zwikswierklaniec@gmail.com

8. Strony poddają spory wynikłe na tle niniejszej Umowy rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla Zamawiającego.

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

**Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWIK w Świerkłańcu**

9. Integralną częścią niniejszej umowy są następujące załączniki:

- 1) harmonogram robót,
- 2) oświadczenie podwykonawcy,
- 3) oświadczenie o zatrudnieniu osób na podstawie umów o pracę,
- 4) specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
- 5) oferta Wykonawcy,
- 6) kosztorys ofertowy.

10. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

11. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.

Zamawiający

Wykonawca

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

**Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerkłańcu**

Załącznik nr 7 do SIWZ

**INFORMACJA
Dotycząca grupy kapitałowej**

Nazwa i adres Wykonawcy :

Imię i nazwisko osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli :

Składając ofertę na :

**Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego
na budynek administracyjno – socjalny ZWiK w Świerkłańcu**

Oświadczam, że **nie należę / reprezentowany przeze mnie podmiot nie należy do grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. 2017 poz. 229 z późn. zm.).*

Oświadczam, że **należę / reprezentowany przeze mnie podmiot należy do grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. 2017 poz. 229 z późn. zm.) do której należą także następujące podmioty*:

1.;
2.;
3.;
4.;

*** niepotrzebne skreślić**

..... dniar

.....
(uprawniony przedstawiciel wykonawcy)

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

**Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerkłańcu**

Załącznik nr 9 do SIWZ

Nazwa i adres Wykonawcy :

--

Imię i nazwisko osoby uprawnionej do składania oświadczenia :

--

**Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku
zdolności technicznej lub zawodowej w postępowaniu pn.**

**Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego
na budynek administracyjno – socjalny ZWiK w Świerkłańcu**

Lp.	Nazwa Zamawiającego	Rodzaj i zakres: robót budowlanych	Wartość robót budowlanych	Termin realizacji

Do powyższego wykazu dołączamy dowody potwierdzające, że wskazane w wykazie roboty zostały wykonane należycie, w szczególności informacje o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są **referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane**, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów- inne dokumenty;

....., dnia2017r.

.....
(podpis i pieczęć osoby upoważnionej)

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

**Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerkłańcu**

Załącznik nr 10 do SIWZ

Nazwa i adres Wykonawcy :

--

Imię i nazwisko osoby uprawnionej do składania oświadczenia :

--

**Wykaz osób w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku zdolności technicznej
lub zawodowej w postępowaniu pn.**

**Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego
na budynek administracyjno – socjalny ZWiK w Świerkłańcu**

lp.	specjalność i zakres uprawnień do kierowania robotami budowlanymi	imię i nazwisko	posiadane uprawnienia/wykształcenie/doświadczenie zawodowe	podstawa do dysponowania osobą
1	specjalność konstrukcyjno-budowlana bez ograniczeń			
2	specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych			
3	specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych			

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca dołączy do wykazu dokumenty potwierdzające, że wskazane osoby posiadają uprawnienia budowlane dla określonej branży oraz są o wpisane na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

podpis:

.....

Ok:

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

**Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerklańcu**

Załącznik nr 1 do Umowy

Nr -----

z dnia -----

Harmonogram rzeczowo-finansowy

ZAKRES ROBÓT	WARTOŚĆ Brutto w zł	WYKONAWCA /PODWYKONAWCA	uwagi
RAZEM:			

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

ok

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

**Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerkłańcu**

Załącznik nr 2 do Umowy

Nr -----

z dnia -----

Oświadczenie podwykonawcy

Ja/my*, niżej podpisany(i) ----- działając jako właściciel/osoba(y) reprezentacji podmiotu (zgodnie z KRS):*

będący podwykonawcą robót dla inwestycji pn.: „**Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na budynek administracyjno - socjalny ZWiK Świerklaniec**”

oświadczam(y), że:

- Wykonawca ww. inwestycji, tj. ----- nie posiada żadnych zobowiązań finansowych wynikających z faktury/faktur* nr -----z dnia ----- do umowy nr ----- z dnia -----względem mnie/naszej firmy*, z tytułu realizacji zadania inwestycyjnego j. w.

- ogół należności został zapłacony w terminie umownym.

W związku z powyższym oświadczam(y), że w stosunku do kwot za roboty podwykonawcze wynikające z ww. faktury/faktur* zrzekam(y) się wszelkich roszczeń wobec Zamawiającego – Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Świerkłańcu z tytułu wykonanych prac podwykonawczych.

(miejsowość i data)

(pieczętka i podpis podwykonawcy)

(pieczętka i podpis Wykonawcy)

Ok

Specyfikacja Istotnych warunków zamówienia dla zadania :

**Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na
budynek administracyjno – socjalny w ZWiK w Świerklańcu**

*niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 3 do Umowy

Nr -----

z dnia -----

OŚWIADCZENIE

o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie **przetarg nieograniczony** na:

**„Rozbudowa i nadbudowa budynku technicznego na budynek
administracyjno – socjalny ZWiK Świerklaniec”**

Oświadczam(y), że

osoby wykonujące wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, zatrudnione są na podstawie umowy o pracę, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U 2016 poz. 1666, z późn. zm.);

zapoznaliśmy się z wymogami Zamawiającego odnośnie zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę, określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania.

..... dnia

.....
podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu

Wykonawcy